

**“RELAZIONE DELL’ORGANO DI REVISIONE
SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE
CONSILIARE E SULLO SCHEMA DI BILANCIO
CONSOLIDATO”**

Comune di Cavallermaggiore

verbale del 24/09/2025

Relazione sul bilancio consolidato esercizio 2024

L'Organo di revisione, esaminato lo schema di bilancio consolidato 2024, composto da Conto Economico, Stato patrimoniale, Relazione sulla gestione consolidata contenente la nota integrativa e la proposta di deliberazione consiliare di approvazione del bilancio consolidato, e operando ai sensi e nel rispetto:

- del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali» ed in particolare dell'art.233-bis e dell'art.239 comma 1, lett.d-bis;
- del D.lgs. 23 giugno 2011 n.118 e dei principi contabili in particolare dell'allegato 4/4 "Principio contabile applicato concernente il bilancio consolidato";
- degli schemi di cui all'allegato 11 al D.lgs.118/2011;
- dello statuto e del regolamento di contabilità;
- dei principi di vigilanza e controllo dell'organo di revisione degli enti locali approvati dal Consiglio nazionale dei dottori commercialisti ed esperti contabili;

approva

l'allegata relazione sulla proposta di deliberazione consiliare di approvazione del bilancio consolidato e sullo schema di bilancio consolidato per l'esercizio finanziario 2024 del Comune di Cavallermaggiore che forma parte integrante e sostanziale del presente verbale.

Cavallermaggiore, lì 24/09/2025

L'organo di revisione

Dott. Massimo Gaboardi



Introduzione

Il sottoscritto GABOARDI Massimo, revisore nominato con delibera dell'organo consiliare n. 2 del 20.02.2025;

Premesso

- che con deliberazione consiliare n. 9 del 28.04.2025 è stato approvato il rendiconto della gestione per l'esercizio 2024 e che questo Organo con relazione del 28.04.2025 ha espresso parere favorevole al rendiconto della gestione per l'esercizio 2024;
- che in data 11.09.2025 l'Organo ha ricevuto lo schema del bilancio consolidato per l'esercizio 2024 completo di:
 - Conto Economico
 - b) Stato Patrimoniale
 - c) Relazione sulla Gestione Consolidata contenente la nota integrativa;
- che con delibera n. 194 del 18.12.2024 la Giunta Comunale ha approvato l'elenco dei soggetti che compongono il perimetro di consolidamento per l'anno 2024 e l'elenco dei soggetti componenti il Gruppo Amministrazione Pubblica (di seguito "GAP") compresi nel bilancio consolidato;
- che l'Ente con appositi atti ha comunicato agli organismi, alle aziende e alle società l'inclusione delle stesse nel perimetro di consolidamento, ha trasmesso a ciascuno di tali enti l'elenco degli enti compresi nel consolidato e ha preventivamente impartito le direttive necessarie al fine di rendere possibile la predisposizione del bilancio consolidato;
- che l'Organo di revisione ha preso in esame la documentazione, le carte di lavoro, i prospetti afferenti il bilancio consolidato dell'ente;

Visti

- la normativa relativa all'armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio di cui al D.Lgs. 118/2011;
- il principio contabile applicato allegato 4/4 al D.Lgs. 11/2011 (di seguito il principio 4/4);
- la proposta di deliberazione da sottoporre all'esame del Consiglio Comunale, avente ad oggetto: Bilancio Consolidato Esercizio 2024 – Approvazione.

Dato atto che

- il Comune di Cavallermaggiore ha individuato l'area di consolidamento, analizzando le fattispecie rilevanti previste dal principio, e la Giunta Comunale con delibera n.194 del 18.12.2024 ha individuato il Gruppo Comune di Cavallermaggiore e il perimetro dell'area di consolidamento;
- nell'applicazione dei criteri per stabilire la composizione dell'area di consolidamento il Comune di Cavallermaggiore ha provveduto a individuare la soglia di rilevanza da confrontare con i parametri societari indicati alla lett. a) del punto 3.1 del principio;
- le soglie di rilevanza dei parametri, come desunti dallo Stato Patrimoniale e dal Conto economico del Comune con le proprie Istituzioni relative all'anno 2023, sono le seguenti:

	Comune di Cavallermaggiore	%	soglia
Totale attivo	15.566.804,40	3	467.004,13
Patrimonio netto	9.868.691,99	3	296.060,74
Ricavi caratteristici	3.927.205,45	3	117.816,16
Totale proventi della gestione A			

Risultano pertanto inclusi nell'area di consolidamento del Gruppo Amministrazione Pubblica del Comune di Cavallermaggiore i seguenti soggetti giuridici:

ENTI STRUMENTALI:

- Consorzio Monviso Solidale per la gestione servizio sociale (3,1);
- Consorzio Servizi Ecologia e Ambiente per la gestione del servizio rifiuti (3,01);

SOCIETA':

- Alpi Acque S.p.A. per la gestione acqua e fognatura (quota 1);
- ATL società culturale (quota 0,56).

Di seguito si riporta una breve descrizione delle funzioni svolte dalle società partecipate:

	Funzioni attribuite e attività svolte in favore dell'Amministrazione	Assistenza sociale
Consorzio Monviso Solidale		Gestione dei servizi di igiene ambientale e la raccolta e lo smaltimento dei rifiuti
Consorzio Servizi Ecologia e Ambiente	Funzioni attribuite e attività svolte in favore dell'Amministrazione	Servizio acquedotto – Ciclo integrato dell'acqua – Erogazione servizio di interesse generale
AlpiAcque Spa	Funzioni attribuite e attività svolte in favore dell'Amministrazione	
ATL	Servizi di sostegno alle imprese	Attività culturale

Di seguito si espone il conto economico consolidato:

CONTO ECONOMICO CONSOLIDATO		Anno	Anno - 1	riferimento art. 2425 cc	riferimento DM 254/95
A) COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE					
1	Proventi da tributi	2.899.349,47	2.575.513,70		
2	Proventi da fondi perequativi	80.270,78	135.374,57		
3	Proventi da trasferimenti e contributi	1.262.295,76	1.051.661,83		
a	Proventi da trasferimenti correnti	1.123.758,07	909.497,16		A5c
b	Quota annuale di contributi agli investimenti				E20c
c	Contributi agli investimenti	138.447,69	142.164,67		
4	Ricavi delle vendite e prestazioni e proventi da servizi pubblici	1.366.621,52	1.235.924,78	A1	A1a
a	Proventi derivanti dalla gestione dei beni	215.185,08	191.905,90		
b	Ricavi della vendita di beni				
c	Ricavi e proventi dalla prestazione di servizi	1.151.436,46	1.044.018,88		
5	Variazioni nelle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, etc. (+/-)			A2	A2
6	Variazione dei lavori in corso su ordinazione			A3	A3
7	Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	2.392,01	2.637,89	A4	A4
8	Altri ricavi e proventi diversi	265.762,06	308.836,13	A5	A5 a e b
TOTALE COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE (A)		5.876.601,62	5.309.948,70		
B) COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE					
9	Acquisto di materie prime e/o beni di consumo	96.360,28	95.731,88	B6	B6
10	Prestazioni di servizi	3.174.657,25	2.821.802,35	B7	B7
11	Utilizzo beni di terzi	22.227,86	20.190,40	B8	B8
12	Trasferimenti e contributi	760.470,63	581.763,25		
a	Trasferimenti correnti	750.970,63	576.695,71		
b	Contributi agli investimenti ad Amministrazioni pubb.				
c	Contributi agli investimenti ad altri soggetti	9.500,00	5.067,54		
13	Personale	1.080.596,11	1.041.972,51	B9	B9
14	Ammortamenti e svalutazioni	519.068,43	467.516,24	B10	B10
a	Ammortamenti di immobilizzazioni immateriali	23.364,30	17.414,87	B10a	B10a
b	Ammortamenti di immobilizzazioni materiali	485.509,84	448.309,87	B10b	B10b
c	Altre svalutazioni delle immobilizzazioni			B10c	B10c
d	Svalutazione dei crediti	1.194,29	1.791,50	B10d	B10d
15	Variazioni nelle rimanenze di materie prime e/o beni di consumo (+/-)	72,84	-264,88	B11	B11
16	Accantonamenti per rischi	28.505,00	4.749,64	B12	B12
17	Altri accantonamenti	39.518,84		B13	B13
18	Oneri diversi di gestione	137.696,12	143.225,86	B14	B14
TOTALE COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE (B)		5.848.173,16	5.176.687,25		
DIFFERENZA FRA COMP. POSITIVI E NEGATIVI DELLA GESTIONE (A-B)		28.428,46	133.261,45		
C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI					
<u>Proventi finanziari</u>					
19	Proventi da partecipazioni			C15	C15
a	da società controllate				
b	da società partecipate				
c	da altri soggetti				
20	Altri proventi finanziari	3.519,09	69,10	C16	C16
Totale proventi finanziari		3.519,09	69,10		
<u>Oneri finanziari</u>					
21	Interessi ed altri oneri finanziari	91.033,20	80.249,64	C17	C17
a	Interessi passivi	91.031,63	80.249,13		
b	Altri oneri finanziari	1,57	0,51		
Totale oneri finanziari		91.033,20	80.249,64		
TOTALE PROVENTI ED ONERI FINANZIARI (C)		-87.514,11	-80.180,54		

	D) RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE				
22	Rivalutazioni			D18	D18
23	Svalutazioni			D19	D19
	TOTALE RETTIFICHE (D)				
	E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI				
24	Proventi straordinari	635.243,07	211.517,94	E20	E20
a	Proventi da permessi di costruire	112.631,25	80.498,90		
b	Proventi da trasferimenti in conto capitale	226.021,85	87.358,44		
c	Sopravvenienze attive e insussistenze del passivo	186.473,70	37.634,29		E20b
d	Plusvalenze patrimoniali				E20c
e	Altri proventi straordinari	10.116,19	6.026,31		
	Totale proventi straordinari	635.243,07	211.517,94		
25	Oneri straordinari	348.881,82	100.870,17	E21	E21
a	Trasferimenti in conto capitale	7.200,00			
b	Sopravvenienze passive e insussistenze dell'attivo	330.181,82	100.870,17		E21b
c	Minusvalenze patrimoniali				E21a
d	Altri oneri straordinari	11.500,00			E21d
	Totale oneri straordinari	348.881,82	100.870,17		
	TOTALE PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI (E)	186.361,25	110.647,77		
	RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+C+D+E)	127.275,60	163.728,68		
26	Imposte (*)	73.689,10	79.054,09	E22	E22
27	RISULTATO DELL'ESERCIZIO (comprensivo della quota di pertinenza di terzi)	53.586,50	84.673,69	E23	E23
29	RISULTATO DELL'ESERCIZIO DI GRUPPO	53.586,50	84.673,69		
30	RISULTATO DELL'ESERCIZIO DI PERTINENZA DI TERZI				

Di seguito si espone lo stato patrimoniale consolidato (Attivo e passivo):

STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO (ATTIVO)		Anno	Anno - 1	riferimento art.2424 CC	riferimento DM 284/95
	A) CREDITI vs. LO STATO ED ALTRE AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE PER LA PARTECIPAZIONE AL FONDO DI DOTAZIONE			A	A
	TOTALE CREDITI vs PARTECIPANTI (A)				
	B) IMMOBILIZZAZIONI				
	Immobilizzazioni immateriali			BI	BI
I	1 Costi di impianto e di ampliamento	26.286,08	25.766,73	BI1	BI1
	2 Costi di ricerca sviluppo e pubblicità			BI2	BI2
	3 Diritti di brevetto ed utilizzazione opere dell'ingegno	37.509,14	5.236,96	BI3	BI3
	4 Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	9,03	18,48	BI4	BI4
	5 Avviamento			BI5	BI5
	6 Immobilizzazioni in corso ed acconti	59,46		BI6	BI6
	9 Altre	224,06	217,63	BI7	BI7
	Totale immobilizzazioni immateriali	64.088,57	31.239,80		
	Immobilizzazioni materiali (3)				
	Beni demaniali				
II	1 Beni demaniali	4.112.458,95	3.632.483,11		
	1.1 Terreni	211.829,73	208.600,39		
	1.2 Fabbricati	734.544,47	638.776,72		
	1.3 Infrastrutture	3.138.060,80	2.783.372,88		
	1.9 Altri beni demaniali	28.023,95	21.733,12		
III	2 Altre immobilizzazioni materiali (3)	7.128.609,73	5.254.998,44		
	2.1 Terreni	688.793,27	688.793,27	BI11	BI11
	a di cui in leasing finanziario				
	2.2 Fabbricati	5.840.901,95	3.968.955,27		
	a di cui in leasing finanziario				
	2.3 Impianti e macchinari	378.580,07	376.059,24	BI12	BI12
	a di cui in leasing finanziario				
	2.4 Attrezzature industriali e commerciali	79.359,74	78.099,95	BI13	BI13
	2.5 Mezzi di trasporto	116.511,68	90.530,50		
	2.6 Macchine per ufficio e hardware	4.066,00	6.255,93		
	2.7 Mobili e arredi	14.246,12	17.012,08		
	2.8 Infrastrutture	689,33	739,79		
	2.99 Altri beni materiali	5.481,57	8.552,41		
	3 Immobilizzazioni in corso ed acconti	1.865.518,93	2.321.701,87	BI15	BI15
	Totale immobilizzazioni materiali	12.905.587,61	11.289.183,42		
	Immobilizzazioni Finanziarie (1)				
	Partecipazioni in				
IV	1 Partecipazioni in	33.939,46		BI11	BI11
	a imprese controllate			BI11a	BI11a
	b imprese partecipate			BI11b	BI11b
	c altri soggetti	33.939,46			
	2 Crediti verso	140,80		BI12	BI12
	a altre amministrazioni pubbliche				
	b imprese controllate			BI12a	BI12a
	c imprese partecipate			BI12b	BI12b
	d altri soggetti	140,80		BI12c BI12d	BI12d
	3 Altri titoli	408,52		BI13	
	Totale immobilizzazioni finanziarie	34.488,88			
	TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B)	13.005.165,06	11.240.423,22		

I	C) ATTIVO CIRCOLANTE					
	<u>Rimanenze</u>		2.332,79	2.405,42	CI	CI
		Totale rimanenze	2.332,79	2.405,42		
II	<u>Crediti (2)</u>					
	1	Crediti di natura tributaria	484.808,36	572.819,40		
	a	Crediti da tributi destinati al finanziamento della sanità				
	b	Altri crediti da tributi	483.587,29	572.819,40		
	c	Crediti da Fondi perequativi	1.022,07			
	2	Crediti per trasferimenti e contributi	2.673.018,27	3.222.015,37		
	a	verso amministrazioni pubbliche	1.995.426,46	3.214.813,02		
	b	imprese controllate		6,10	CII2	CII2
	c	imprese partecipate	4.850,00	4.850,00	CII3	CII3
	d	verso altri soggetti	672.741,81	2.346,25		
	3	Verso clienti ed utenti	370.833,85	512.396,02	CII1	CII1
	4	Altri Crediti	157.007,56	21.689,23	CII5	CII5
	a	verso l'erario	5.590,23	3.161,09		
	b	per attività svolte per terzi	146.880,76	13.890,10		
	c	altri	4.536,57	4.638,04		
		Totale crediti	3.685.469,04	4.328.920,82		
III	<u>Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi</u>					
	1	Partecipazioni		50,00	CIII1,2,3 CIII4,5	CIII1,2,3
	2	Altri titoli	1.120,00	1.088,62	CIII6	CIII5
		Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi	1.120,00	1.138,62		
IV	<u>Disponibilità liquide</u>					
	1	Conto di tesoreria	1.413.212,44	700.397,14		
	a	Istituto tesoriere	1.413.212,44	700.397,14		CIV1a
	b	presso Banca d'Italia				
	2	Altri depositi bancari e postali	167.472,81	189.877,05	CIV1	CIV1b,c
	3	Denaro e valori in cassa	19,73	25,50	CIV2,3	CIV2,3
	4	Altri conti presso la tesoreria statale intestati all'ente				
		Totale disponibilità liquide	1.580.704,98	890.299,69		
		TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)	5.269.626,81	5.222.763,75		
	<u>D) RATEI E RISCONTI</u>					
	1	Ratei attivi	61,52	2.793,72	D	D
	2	Risconti attivi	3.978,24	461,46	D	D
		TOTALE RATEI E RISCONTI (D)	3.939,76	3.255,18		
		TOTALE DELL'ATTIVO (A+B+C+D)	16.278.731,63	16.466.442,15		

STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO (PASSIVO)		Anno	Anno - 1	rilferimento art.2424 CC	rilferimento DM 26/4/95
A) PATRIMONIO NETTO					
I	Patrimonio netto del gruppo	523.788,32	817.381,06	AI	AI
II	Fondo di dotazione	8.978.412,35	2.303.855,58		
b	Riserve	2.171.793,05	2.152.240,87	AII, AIII	AII, AIII
c	da capitale	1.464.370,55			
d	da permessi di costruire				
e	riserve indisponibili per beni demaniali e patrimoniali indisponibili e per i beni culturali				
f	altre riserve indisponibili	5.342.248,75	151.414,71		
III	altre riserve disponibili	53.586,50	84.673,69	AIX	AIX
IV	Risultato economico dell'esercizio	1.060.309,31	6.979.612,21	AVII	
V	Risultati economici di esercizi precedenti				
	Riserve negative per beni indisponibili				
	Totale Patrimonio netto di gruppo	10.816.096,48	10.185.322,54		
Patrimonio netto di pertinenza di terzi					
VI	Fondo di dotazione e riserve di pertinenza di terzi				
VII	Risultato economico dell'esercizio di pertinenza di terzi				
	Totale Patrimonio netto di pertinenza di terzi				
	TOTALE PATRIMONIO NETTO (A)	10.816.096,48	10.185.322,54		
B) FONDI PER RISCHI ED ONERI					
1	Per trattamento di quiescenza			B1	B1
2	Per imposte			B2	B2
3	Altri	89.686,58	26.778,11	B3	B3
4	fondo di consolidamento per rischi e oneri futuri				
	TOTALE FONDI RISCHI ED ONERI (B)	89.686,58	26.778,11		
C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO		12.724,24	12.191,31	C	C
	TOTALE T.F.R. (C)	12.724,24	12.191,31		
D) DEBITI (1)					
1	Debiti da finanziamento	4.433.456,22	4.086.059,82	D1e D2	D1
a	prestiti obbligazionari				
b	v/ altre amministrazioni pubbliche	90.062,98	89.513,34	D4	D3 e D4
c	verso banche e finanziarie	4.343.393,24	3.996.546,48	D5	
d	verso altri finanziatori	2.301.898,51	1.885.318,59	D7	D6
2	Debiti verso fornitori			D6	D5
3	Acconti	131.795,79	81.256,49		
4	Debiti per trasferimenti e contributi				
a	enti finanziati dal servizio sanitario nazionale	47.784,26	159,03	D8	D8
b	altre amministrazioni pubbliche		17.113,21	D10	D9
c	imprese controllate				
d	imprese partecipate	84.011,53	43.984,25		
e	altri soggetti	570.373,18	178.543,31	D12,D13,D14	D11,D12,D13
5	Altri debiti	33.089,88	7.626,19		
a	tributari	49.968,89	95.949,10		
b	verso istituti di previdenza e sicurezza sociale	86.744,58	3.230,01		
c	per attività svolta per terzi (2)	400.540,03	71.738,01		
d	altri				
	TOTALE DEBITI (D)	7.437.521,70	6.211.178,21		
E) RATEI E RISCONTI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI					
I	Ratei passivi	27.928,98	30.971,98	E	E
II	Risconti passivi	94.773,65		E	E
1	Contributi agli investimenti				
a	da altre amministrazioni pubbliche				
b	da altri soggetti				
2	Concessioni pluriennali	94.773,65			
3	Altri risconti passivi				
	TOTALE RATEI E RISCONTI (E)	122.702,63	30.971,98		
	TOTALE DEL PASSIVO (A+B+C+D+E)	18.278.731,63	16.468.442,15		

I conti d'ordine risultano i seguenti:

CONTI D'ORDINE				
1) Impegni su esercizi futuri	1.294.338,92			
2) Beni di terzi in uso				
3) Beni dati in uso a terzi				
4) Garanzie prestate a amministrazioni pubbliche				
5) Garanzie prestate a imprese controllate				
6) Garanzie prestate a imprese partecipate				
7) Garanzie prestate a altre imprese				
TOTALE CONTI D'ORDINE	1.294.338,92			

Il Revisore rileva la partecipazione indiretta dell'Ente nella società AETA SCARL (Società Consortile a Responsabilità Limitata) tramite la partecipazione diretta Alpi acque Spa (quota del 25%).

L'Organo di revisione rileva che per gli organismi compresi nel perimetro di consolidamento l'aggregazione dei valori contabili è stata operata con il metodo **dei valori di bilancio in proporzione alla quota di partecipazione posseduta**.

Il Bilancio Consolidato per l'esercizio 2024 del Comune di Cavallermaggiore offre una rappresentazione veritiera e corretta della consistenza patrimoniale e finanziario del Gruppo Amministrazione Pubblica.

L'Organo di Revisione rileva che:

- il bilancio consolidato 2024 del Comune di Cavallermaggiore **è stato** redatto secondo gli schemi previsti dall'allegato n.11 al D. Lgs. n.118/2011 e la Relazione sulla gestione consolidata comprensiva della Nota integrativa **contiene** le informazioni richieste dalla legge;
- con riferimento alla determinazione del gruppo PA del Comune e dell'area di consolidamento si rileva che l'area di consolidamento risulta correttamente determinata;
- la procedura di consolidamento **risulta complessivamente** conforme al principio contabile applicato di cui all'allegato 4/4 al D.Lgs. n.118/2011, ai principi contabili generali civilistici ed a quelli emanati dall'Organismo Nazionale di Contabilità (OIC);
- il bilancio consolidato 2024 del Comune di Cavallermaggiore **rappresenta** in modo veritiero e corretto la reale consistenza economica, patrimoniale e finanziario dell'intero Gruppo Amministrazione Pubblica.
- la relazione sulla gestione consolidata **contiene** la nota integrativa e risulta essere congruente con il Bilancio Consolidato.

Conclusioni

L'Organo di Revisione per quanto esposto ed illustrato nella presente relazione, ai sensi dell'art. 239 comma 1 lett. d)-bis) del D.Lgs. n.267/2000 esprime:

parere favorevole alla proposta di deliberazione consiliare concernente il bilancio consolidato 2024 del Gruppo amministrazione pubblica del Comune di Cavallermaggiore

Si invita l'organo consiliare ad adottare i provvedimenti di competenza.

Borgomanero, 24/09/2025

L'Organo di Revisione

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Gianmichele", is written in a cursive style.
