



COMUNE DI CAVALLERMAGGIORE
UFFICIO TRIBUTI

IMU - Imposta municipale propria

Scadenza versamento acconto IMU anno 2025 entro lunedì 16 GIUGNO 2025
E il saldo IMU anno 2025 entro martedì 16 DICEMBRE 2025

A V V I S O

Il **16 giugno 2025** scade il termine per il versamento dell'**acconto IMU**.

Il **16 dicembre 2025** scade il termine per il versamento del **saldo IMU**

Il versamento dovrà essere effettuato in base alle aliquote e detrazioni d'imposta che il Consiglio Comunale ha approvato con delibera n. 42 del 18 dicembre 2024.

TIPOLOGIA	ALIQUOTA IMU ANNO 2025
Abitazione principale e relative pertinenze (escluse A/1, A/8, A/9)	ESENTI
Abitazione principale di categoria catastale A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze	6,00 per mille <i>Detrazione € 200,00</i>
Assimilazione all'abitazione principale dell'unità immobiliare posseduta da anziani o disabili di cui all'art. 1, comma 741, lett. c), n. 6), della Legge n. 160 del 2019	SI
Altre unità immobiliari, compresi gli immobili inagibili e/o inabitabili, classificate nelle categorie catastali "A" "B" "C" (con esclusione delle categorie catastali "C/01" e "C/03")	10,60 per mille
Cat. C/1 (negozi e botteghe), C/3 (Laboratori per arti e mestieri)	10,30 per mille
Fabbricati appartenenti al gruppo catastale D (esclusi D/10 e D/5)	10,30 per mille
D/5 Istituto di credito, cambio e assicurazione (con fine di lucro)	10,60 per mille
Fabbricati rurali ad uso strumentale (D/10)	1,00 per mille
Immobili merce non venduti o locati	ESENTI
Terreni agricoli <i>esclusi quelli posseduti e condotti da CD e IAP</i>	9,50 per mille
Aree fabbricabili	10,60 per mille