



COMUNE DI CAVALLERMAGGIORE
PROVINCIA DI CUNEO

DETERMINAZIONE

**N° Registro
Generale 139
N° Registro Area
46
DEL 14/05/2024**

Servizio: AREA TECNICA LLPP

OGGETTO :

**Lavori di efficientamento energetico e miglioramento sismico del Palazzetto dello sport -
Determina a contrattare e affidamento incarico professionale servizi di ingegneria relativi alla
progettazione, dell'intervento mediante RDO sul Mercato Elettronico della Pubblica
Amministrazione - CUP: G13I24000030006 - CIG: B19EBF2966**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto il decreto sindacale n. 18 datato 28/12/2023, di attribuzione delle funzioni dirigenziali al responsabile del presente servizio;

Rilevato che, con la sottoscrizione del presente atto, previa verifica ai sensi dell'articolo 7 del D.P.R. n. 62/2013 e delle disposizioni anticorruzione vigenti, si dichiara che non si riscontrano situazioni di conflitto di interessi anche potenziale o virtuale di cui alla normativa sopra citata, con conseguente obbligo e/o opportunità di astensione;

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 55 del 18.12.2023 è stato approvato il Bilancio di Previsione per gli Esercizi Finanziari 2024/2025/2026;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 51 del 18.12.2023 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2024/2026;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 199 del 21.12.2023 sono stati approvati gli Obiettivi di performance provvisori contenuti nel DUP 2024/2026;

VISTO

La Determina Dirigenziale Regione Piemonte, n. 858 del 15 novembre 2023

Programma Regionale FESR Piemonte 2021/2027, Priorità II - Transizione ecologica e resilienza - Obiettivo specifico 2.1 - Promuovere l'efficienza energetica e Obiettivo specifico 2.2. - Promuovere le energie rinnovabili - Approvazione del bando a sportello "Efficienza energetica e produzione di energia da fonti rinnovabili negli edifici pubblici - contratti di appalto" relativo all' Azione II.2i.1

DATO ATTO che;

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 84 del 09/05/2024 si è deliberato di partecipare al bando regionale di cui alla Determina Dirigenziale Regione Piemonte, n. 858 del 15 novembre 2023 - e si è incaricato il Responsabile del Servizio LL.PP. per i provvedimenti di competenza, tra cui l'affidamento dell'incarico di progettazione;

VISTI:

- lo Statuto Comunale;
- il D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, art. 151, comma 4;
- la Legge n. 127/97;
- il Decreto Legislativo n. 36/2023;

CONSTATO che:

- al fine di rispettare i termini per la partecipazione al *"bando a sportello "Efficienza energetica e produzione di energia da fonti rinnovabili negli edifici pubblici - contratti di appalto" relativo all' Azione II.2i.1"* - che prevede l'apertura dello sportello per la presentazione delle domande a partire dalle ore 9 del giorno 18/01/2024 e fino alle ore 12 del giorno 18/07/2024, secondo la procedura specificata dal bando è necessario predisporre il progetto di fattibilità tecnico economica dell'intervento;
- per l'acquisizione del servizio tecnico professionale di cui sopra, è necessario provvedere all'affidamento del medesimo ad idoneo operatore economico in qualità di appaltatore per darne compiutamente attuazione;
- la progettazione in oggetto dovrà essere conforme agli standard di cui all'art. Art. 41. (Livelli e contenuti della progettazione) del Codice Appalti;
- il CPV attribuito alla progettazione è il seguente: 71322000-1 Servizi di progettazione tecnica per la costruzione di opere di ingegneria civile

DOCUMENTO FIRMATO DIGITALMENTE ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005 n. 82 (Codice dell'Amministrazione Digitale)

- E' stato chiesto all'operatore economico ing. Paschetta Diego, Vicolo della Roida n. 3 Monasterolo di Savigliano (CN), c.f. PSCDGI81R07I470S partita IVA 03138450048 di formulare un'offerta economica per il servizio di progettazione e direzione dei lavori in oggetto di valore stimabile in € 1.100.000,00 oltre IVA in misura di legge il quale ha formulato l'offerta acquisita al protocollo al n. 5066/2024 come di seguito dettagliato:
 - a) Verifica della vulnerabilità sismica: € 10.500 oltre al contributo cassa professionisti pari al 4% per € 420,00 e IVA al 22 % per € 2.402,40 e così complessivi € 13.322,40
 - b) Progetto esecutivo dell'intervento di miglioramento sismico: € 8.500,00 oltre al contributo cassa professionisti pari al 4% per € 340,00 e IVA al 22 % per € 1.944,80 e così complessivi € 10.784,80
 - c) Progetto di riqualificazione energetica: € 9.500,00 oltre al contributo cassa professionisti pari al 4% per € 380,00 e IVA al 22 % per € 2.173,60 e così complessivi € 12.053,60
 - d) Lavori di miglioramento sismico: Direzione Lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, contabilità dei lavori a misura o a corpo e collaudo: € 8.000,00 oltre al contributo cassa professionisti pari al 4% per € 320,00 e IVA al 22 % per € 1.830,40 e così complessivi € 10.150,40
 - e) Lavori di riqualificazione energetica: Direzione Lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, contabilità dei lavori a misura o a corpo: € 7.000,00 oltre al contributo cassa professionisti pari al 4% per € 280,00 e IVA al 22 % per € 1.601,60 e così complessivi € 8.881,60

- CONSIDERATO che il prezzo di affidamento diretto dell'appalto in oggetto può ritenersi congruo e adeguato alle finalità da perseguire sulla base di specifica valutazione estimativa operata a cura del Responsabile del Servizio visto il raffronto con gli importi determinati applicando le "tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione" approvate con Decreto del Ministero della Giustizia del 17 giugno 2016 oltre che al costo convenzionale di verifica sismica per gli edifici , comprensivo delle indagini, come stabilito dall'O.P.C.M. n. 3362 del 8/7/2004 in funzione del volume totale dell'edificio.

- ATTESO che:

l'importo stimato della prestazione complessiva dell'incarico come sopra dettagliata, ammontante ad Euro 45.240,00 oltre IVA, è inferiore ad € 139.000,00 e che pertanto è possibile procedere all'affidamento dell'incarico medesimo, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50 comma 1 lett b) del D. Lgs. 36/2023 mediante affidamento diretto senza procedimento di gara, nel rispetto dei principi di rotazione; la normativa in materia di acquisizione di beni e servizi, modificata dal D.L. 6 luglio 2012, n. 95 convertito con modificazioni dalla Legge 7 agosto 2012, n. 135, nel favorire sempre di più il ricorso a Centrali di Committenza ed agli strumenti telematici di negoziazione (e-procurement), prevede:

 - 1) l'obbligo per gli Enti Locali di avvalersi delle convenzioni Consip ovvero di utilizzarne i parametri qualità prezzo come limiti massimi per le acquisizioni in via autonoma (art. 26, comma 3, della Legge n. 488/1999 e art. 1, comma 449, Legge n. 296/2006). La violazione di tale obbligo determina, ai sensi dell'art. 1, comma 1, del D.L. n. 95/2012 (convertito in Legge n. 135/2012) e dell'art. 11, comma 6, del D.L. n. 98/2011 (convertito in Legge n. 115/2011), la nullità del contratto e costituisce illecito disciplinare nonché causa di responsabilità amministrativa;
 - 2) l'obbligo per tutte le Pubbliche Amministrazioni di avvalersi di convenzioni Consip e delle Centrali di Committenza regionali per l'acquisizione di energia elettrica, telefonia fissa e mobile, gas, combustibile da riscaldamento, carburanti rete ed extra-rete (art. 1, commi 7-9, D.L. n. 95/2012, convertito in Legge n. 135/2012);
 - 3) l'obbligo per gli Enti Locali di fare ricorso al mercato elettronico della Pubblica Amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328 del D.P.R. n. 207/2010 per gli acquisti di beni e servizi sotto soglia comunitaria (art. 1, comma 450, Legge n. 296/2006, come modificato dall'art. 7, comma 2, D.L. n. 52/2012, convertito in Legge n. 94/2012). Anche in tal caso la violazione dell'obbligo determina la nullità del contratto e costituisce illecito disciplinare e causa di responsabilità amministrativa, ai sensi dell'art. 1, comma 1, del citato D.L. n. 95/2012;

ai sensi dell'art. 25 del Codice Appalti si è proceduto a richiedere offerta di preventivo mediante RDO n° 4340694 sul MEPA Consip all ing. Paschetta Diego, Vicolo della Roida n. 3 Monasterolo di Savigliano

(CN), c.f. PSCDGI81R07I470S partita IVA 03138450048 studio qualificato con competenze in campo tecnico, nei settori dell'edilizia civile e rurale, dell'ingegneria civile e industriale e particolarmente specializzato in quello delle infrastrutture collettive pubbliche e private e che in data 13/05/2024 lo stesso studio tecnico ha offerto di eseguire le prestazioni professionali richieste nella lettera invito come segue

Verifica della vulnerabilità sismica: € 10.500

Progetto esecutivo dell'intervento di miglioramento sismico: € 8.500,00

Progetto di riqualificazione energetica: € 9.500,00

Lavori di miglioramento sismico: Direzione Lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, contabilità dei lavori a misura o a corpo e collaudo: € 8.000,00

Lavori di riqualificazione energetica: Direzione Lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, contabilità dei lavori a misura o a corpo: € 7.000,00

oltre al contributo cassa professionisti pari al 4% e IVA al 22 %.

per la presente procedura è stato generato, il seguente Codice Identificativo di gara (CIG) n. B19EBF2966 associato al CUP G13I24000030006;

Il curriculum vitae trasmesso dall'ing. Diego Paschetta e acquisito al protocollo n. 5112/2024 evidenzia numerosi incarichi svolti nell'ambito della verifica strutturale, della verifica della vulnerabilità sismica e progettazione degli interventi di miglioramento/adeguamento sismico di edifici pubblici o ad uso pubblico oltre che incarichi relativi alle prestazioni energetiche degli edifici e progettazione di impianti.

RITENUTO possibile affidare l'appalto del servizio sopra specificato all'operatore economico dell'ing. Paschetta Diego, Vicolo della Roida n. 3 Monasterolo di Savigliano (CN), c.f. PSCDGI81R07I470S partita IVA 03138450048 - in quanto trattasi di operatore economico che per competenza ed esperienza dimostrata presenta il dovuto livello di specializzazione necessaria all'effettuazione del servizio, il quale si è dimostrato disponibile ad eseguire l'appalto alle condizioni ritenute congrue dal RUP;

CONSTATATO il possesso da parte dell'operatore economico dei requisiti generali di cui all'art. 94 E 95 del D.Lgs. n. 36/2023,

VISTA la regolarità contributiva dell'operatore economico affidatario del servizio desumibile dal certificato di regolarità contributiva rilasciato da Inarcassa acquisito al protocollo comunale al n° 5079 in data 08/05/2024;

TENUTO CONTO che la spesa trova copertura nel bilancio di previsione dell'esercizio 2024;

D E T E R M I N A

- 1) Di richiamare la sopra estesa premessa a far parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
- 2) Di precisare - in merito al contratto che si intende stipulare - ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" quanto segue:
 - a) **Oggetto del contratto:** Verifica della vulnerabilità sismica; Progetto esecutivo dell'intervento di miglioramento sismico; Progetto di riqualificazione energetica dell'intervento: "lavori di efficientamento energetico e miglioramento sismico del Palazzetto dello sport sito in via San Giorgio, n. 5"
 - b) **Fine da perseguire:** efficientamento energetico e miglioramento sismico del Palazzetto dello sport.
 - c) **Forma del contratto:** contratto da stipularsi ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 trattandosi di affidamenti diretti, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata senza l'osservanza del termine dilatorio di 35 giorni, ai sensi del comma 3 del medesimo articolo e sottoscrizione RDO n° 4340694.
 - d) **Clausole ritenute essenziali:**
Ammontare del contratto: € 28.500,00 oltre a contributo Cassa Previdenziale (4%) pari ad Euro 1.140,00 ed IVA al 22% pari ad € 6.520,00 e così per complessivi € 36.160,80;

DOCUMENTO FIRMATO DIGITALMENTE ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005 n. 82 (Codice dell'Amministrazione Digitale)

Durata del contratto: ad assolvimento dell'incarico;

Modalità e termini di esecuzione del contratto: entro il 30 maggio 2024 la consegna degli elaborati relativi al progetto di fattibilità tecnico-presentazione delle domande a partire entro le ore 12 del giorno 18/07/2024, secondo la procedura specificata dal bando o come da offerta acquisita mediante RDO n° 4340694 sul MEPA Consip.

L'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 s.m.i. In particolare si impegna a comunicare all'Ente, nei termini di legge, gli estremi identificativi del conto corrente dedicato alla commessa pubblica di cui all'oggetto, da utilizzare per l'effettuazione di tutti i movimenti finanziari relativi ai lavori, servizi e forniture connessi all'affidamento in oggetto. A tal fine l'impresa affidataria si obbliga ad effettuare i pagamenti esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, salvo le eccezioni previste dallo stesso art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 s.m.i., purché siano effettuati con strumenti idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni per l'intero importo dovuto.

L'appaltatore s'impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante e alla Prefettura-Ufficio Territoriale del Governo della provincia di Cuneo della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

Qualora l'appaltatore non assolva gli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge n. 136/2010 s.m.i. per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto, il contratto si risolve di diritto ai sensi del comma 8 del medesimo art. 3.

L'Amministrazione verifica, in occasione di ogni pagamento all'appaltatore e con interventi di controllo ulteriori, l'assolvimento, da parte dello stesso, degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.

- e) **Modalità di scelta del contraente:** Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett b) del D. Lgs. 36/2023 mediante affidamento diretto senza procedimento di gara, nel rispetto dei principi di rotazione.
- 3) Di affidare direttamente, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett b) del D. Lgs. 36/2023 mediante affidamento diretto senza procedimento di gara, all'ing. Paschetta Diego, Vicolo della Roida n. 3 Monasterolo di Savigliano (CN), c.f. PSCDGI81R07I470S partita IVA 03138450048, l'espletamento del servizio tecnico per:
- a. Verifica della vulnerabilità sismica: € 10.500 oltre al contributo cassa professionisti pari al 4% per € 420,00 e IVA al 22 % per € 2.402,40 e così complessivi € 13.322,40
 - b. Progetto esecutivo dell'intervento di miglioramento sismico: € 8.500,00 oltre al contributo cassa professionisti pari al 4% per € 340,00 e IVA al 22 % per € 1.944,80 e così complessivi € 10.784,80
 - c. Progetto di riqualificazione energetica: € 9.500,00 oltre al contributo cassa professionisti pari al 4% per € 380,00 e IVA al 22 % per € 2.173,60 e così complessivi € 12.053,60
- quindi complessivamente € 28.500,00 oltre a contributo Cassa Previdenziale (4%) pari ad Euro 1.140,00 ed IVA al 22% pari ad € 6.520,00 e così per complessivi € 36.160,80
- 4) Di dare atto che, poiché l'intervento sarà finanziato con bando a sportello "Efficienza energetica e produzione di energia da fonti rinnovabili negli edifici pubblici - contratti di appalto" del Programma Regionale FESR Piemonte 2021/2027, l'incarico di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, , sarà affidato all'ing. Paschetta Diego, Vicolo della Roida n. 3 Monasterolo di Savigliano (CN), c.f. PSCDGI81R07I470S partita IVA 03138450048, come da offerta, con successivo provvedimento, in caso di assegnazione delle risorse di cui al bando.
- 5) Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'arch. Nicoletta FRANCO.
- 6) Di dare atto che la garanzia fideiussoria di cui all'art. 117 del D.Lgs. n. 36/2023, deve essere prestata per la somma di € 1482,00.
- 7) Di demandare all'Ufficio Contratti la stipulazione del relativo contratto che sarà stipulato ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 trattandosi di affidamenti diretti, mediante corrispondenza

secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata senza l'osservanza del termine dilatorio di 35 giorni, ai sensi del comma 3 del medesimo articolo e sottoscrizione RDO n° 4340694.

- 8) Di impegnare, ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. e del principio contabile applicato allegato n. 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011, la seguente somma con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

| Importo (IVA compresa) | Missione/Prog./Macroagg | Capitolo | Esercizio | Importo pagamento |
|-------------------------------|--------------------------------|-----------------|------------------|--------------------------|
| € 35.999,90 | 01 06 202 | 2655/3 | 2024 | € 35.999,90 |
| € 160,90 | 01 06 103 | 1151/1 | 2024 | € 160,90 |
| | | | | € 36.160,80 |

che trovano copertura come segue:

| Codice bilancio titolo/tipologia/categoria | capitolo | 2024 | 2025 | 2026 | TOTALE |
|---|-----------------|-------------|-------------|-------------|---------------|
| Entrate correnti e in conto capitale | | € 36.160,80 | | | € 36.160,80 |
| TOTALE ENTRATE | | € 36.160,80 | | | € 36.160,80 |

- 9) Di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183 c. 8 D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., che il sopraindicato programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica.
- 10) Di dare atto che il presente provvedimento è esecutivo con l'applicazione del parere favorevole di regolarità contabile e del visto di copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147/bis del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.
- 11) Di dare atto che i pagamenti derivanti dall'impegno di spesa assunto con il presente atto sono compatibili con gli stanziamenti di bilancio e le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009, e verranno effettuati entro trenta giorni dal ricevimento della fattura elettronica a protocollo comunale a saldo della prestazione professionale.
- 12) Di dare atto che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del T.U.EE.LL. 18/8/2000, n. 267 e s.m.i. e che con la sottoscrizione della stessa si rilascia parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.
- 13) Di disporre che il presente atto venga pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente nella sotto-sezione "Bandi di gara e contratti" della voce "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e dell'art. 1, comma 32, della Legge n. 190/2012.
- 14) Di disporre che il presente atto venga pubblicato nell'Albo Pretorio on-line di questo Comune ai sensi dell'art. 32, comma 1, della Legge 18.06.2009, n. 69.
- 15) Di trasmettere il presente provvedimento all'Ufficio del Responsabile dell'Area Finanziaria.

Il Responsabile del Servizio
FRANCO Nicoletta

DOCUMENTO FIRMATO DIGITALMENTE ai sensi del
D.Lgs. 7 marzo 2005 n. 82 (Codice dell'Amministrazione
Digitale)

CONTROLLO DI REGOLARITA' AMMINISTRATIVA

art. 147-bis del decreto Legislativo 8 agosto 2000 n. 267

Ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267, con la firma del presente atto il Responsabile del servizio esprime parere FAVOREVOLE in merito alla regolarità tecnica ed attesta la correttezza dell'azione amministrativa.

Il Responsabile del servizio

FRANCO Nicoletta