

REGIONE PIEMONTE
 PROVINCIA DI CUNEO

COMUNE DI CAVALLERMAGGIORE
PIANO REGOLATORE GENERALE
 (APPROVATO CON D.G.R. N. 64-3887 DEL 07/11/1994)

VARIANTE 3/2008 DI ADEGUAMENTO AL P.A.I.
 (ai sensi dell' art. 31 bis L.R. 56/77 e succ. mod. ed. int.)

TAV. 9 - PROGETTO P.R.G.: FORESTO
 CON SOVRAPPORZIONE CLASSI DI IDONEITA'
 ALL'UTILIZZAZIONE URBANISTICA
 SCALA 1:2.000

DOCUMENTO PROGRAMMATICO
 APPROVATO CON D.C. NR. 41 DEL 26/11/2008

PROGETTO PRELIMINARE
 (sintesi di art. 10, 30/77 e art. 10, 1789 e art. 10, 1789 del D.P.R. 11/10/1978)
 ADOTTATO CON D.C. NR. 41 DEL 27/12/2010

CONTROVERGHE ALLE OSSERVAZIONI PERVENUTE A SEGUITO DEL DEPOSITO E
 PUBBLICAZIONE DEL PROGETTO PRELIMINARE
 ADOTTATE CON D.C. NR. 42 DEL 21/12/2011

PROGETTO DEFINITIVO
 APPROVATO CON D.C. NR. 31 DEL 22/10/2012

Stipendi:
 Segretario Comunale:
 Responsabile del Procedimento:

PROGETTO
 Direttore Tecnico: Arch. Agostino CARLETO
 Progettista: Arch. Fabio GALLO

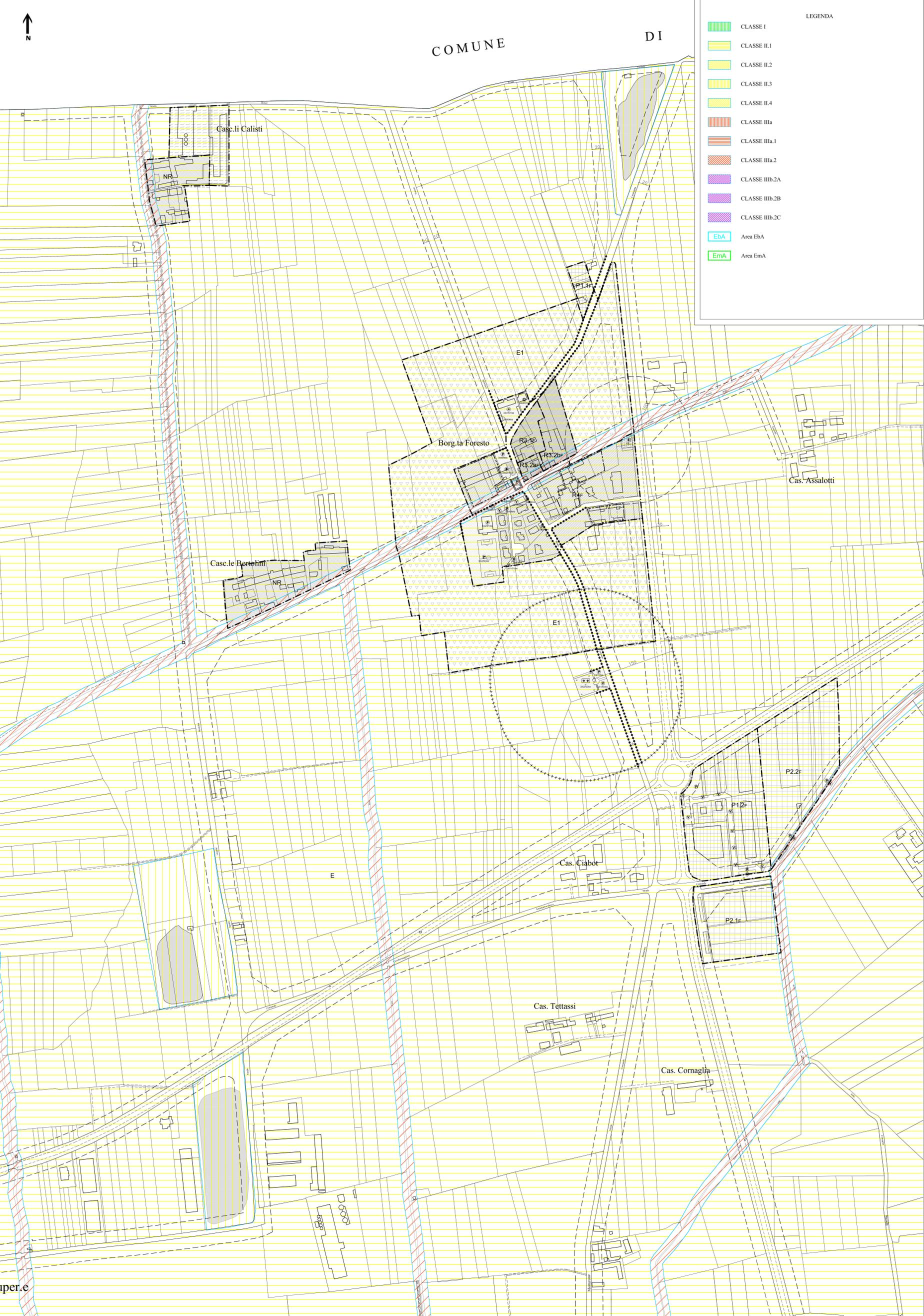
SOCIETA' DI INGEGNERIA
 STUDIO DI INGEGNERIA
 VIA S. GIUSEPPE, 10
 12012 CUNEO (CN)
 TEL. 0171/221111
 WWW.SIINGENIERIA.IT

Cartografia aggiornata, giugno 2005

- LEGENDA**
- Confini territorio comunale
- AREE A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE**
- R1 Centro storico (art.12, I)
 - R2 Aree di ristrutturazione (art.12, II)
 - R3 Aree di ristrutturazione urbanistica (art.13)
 - R4 Aree di recente impianto (art.14, I)
 - R5 Aree di completamento fondiario (art.14, II)
 - R6 Aree di completamento urbano (art.14, III)
- AREE A PREVALENTE DESTINAZIONE TERZIARIA**
- T1 Aree per attività del tempo libero
- AREE A PREVALENTE DESTINAZIONE PRODUTTIVA**
- P1 Aree per insediamenti produttivi esistenti confermati e di completamento (art. 17, I)
 - P2 Aree per insediamenti produttivi di nuovo impianto (art. 17, II)
- AREE AGRICOLE**
- E Aree produttive agricole (art. 19)
 - E1 Aree agricole per allevamenti intensivi (art. 26)
 - E2 Aree agricole di salvaguardia ambientale (art. 28)
 - E3 Aree agricole di tutela naturale ed idrogeologica (art. 27)
 - E4 Aree agricole di tutela per interesse storico (art. 29)
 - E4 Aree agricole di salvaguardia per interesse archeologico (art. 30)

- Aziende agricole esistenti in zona impropria
- Nuclei rurali (art. 24)
- AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI DI LIVELLO COMUNALE (art. 33)**
- Al servizio di zone residenziali
- Esistenti (es) In progetto (pr)
- Area per fruizione
- A1 scuola materna
 - A2 scuola elementare
 - A3 scuola media
- Area per attrezzature di interesse comunale
- B1 servizi amministrativi
 - B2 servizi tecnologici e funzionali
 - B3 servizi sociali ed assistenziali di base
 - B4 servizi socio-culturali
 - B5 servizi per il culto
- Area per vendite, gioco e sport
- C1 aree verdi attrezzate e non
 - C2 aree per impianti sportivi
- Area per parcheggio
- Dar
- Al servizio di zone produttive o terziarie
- Esistenti (es) In progetto (pr)
- Area per vendite
- C1 aree verdi attrezzate e non
- Area per parcheggio
- Dar

- INFRASTRUTTURE TECNICHE**
- G area per raccolta differenziata
 - depurazione
 - capotazione acquedotto
- INFRASTRUTTURE E VINCOLI**
- viabilità esistente / progetto (art. 32)
 - percorsi pedonali esistenti / progetto
 - aree Ferrovie dello Stato (art. 41)
 - fascia di rispetto della viabilità / ferrovia (art. 32/41)
 - fascia di esproprio
 - fascia di occupazione temporanea
 - corsi d'acqua iscritti negli elenchi previsti dal T.U. 1775/33 (desunto da C.T.R.)
 - altri corsi d'acqua naturali con sedime proprio
 - fascie di rispetto da sorgenti - pozzi e depuratori (art. 34)
 - limite di rispetto cimiteriale (art. 35)
 - area a parcheggio privato
 - area a verde privato (art.15)
 - alberata esistente / progetto
 - limite fascia A
 - limite fascia B
 - limite fascia C
 - albero monumentale
 - edificio vincolato ai sensi D.Lgs. 42/2004 (art. 36)
 - edificio o manufatto significativo (art. 36)



- LEGENDA**
- CLASSE I
 - CLASSE II.1
 - CLASSE II.2
 - CLASSE II.3
 - CLASSE II.4
 - CLASSE IIIa
 - CLASSE IIIa.1
 - CLASSE IIIa.2
 - CLASSE IIIb.2A
 - CLASSE IIIb.2B
 - CLASSE IIIb.2C
 - EbA Area EbA
 - EmA Area EmA