REGIONE PIEMONTE
PROVINCIA DI CUNEO

# COMUNE DI CAVALLERMAGGIORE

## PIANO REGOLATORIO GENERALE

APPROVATO CON D.G.R. 36-3080 DEL 07/7/1999

## MODIFICA AI SENSI DELL'ART.17, C. 12, LETT. A), L.R. 56/77 E S. M. ED I.

TAV. 2 - PROGETTO P.R.G.: CONCENTRICO

SCALA 1:2.000

APPROVATO CON: D.C. NR. 20 DEL 09/06/2014

Sindaco:

Segretario Comunale:

Responsabile del Procedimento:

**PROGETTO**

Direttore tecnico
Arch. Vittorio BERTAGNO

Progettista
Arch. Fabio GALLO

STUDIO ASSOCIATO
BERTAGNO GALLO
www.bertagnogallo.it

Cartografia aggiornata giugno 2005

1:2.000 UT

# LEGENDA

Confini territorio comunale

AREE A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE

- R.1 — Centro storico (art.12, I)
- R.2 — Aree di ristrutturazione (art.12, II)
- R.3 — Aree di ristrutturazione urbanistica (art.13)
- R.4 — Aree di recente impianto (art.14, I)
- R.5 — Aree di completamento fondiario (art.14, II)
- R.6 — Aree di completamento urbano (art.14, III)

AREE A PREVALENTE DESTINAZIONE TERZIARIA

- T.1 — Aree per attività del tempo libero

AREE A PREVALENTE DESTINAZIONE PRODUTTIVA

- P.1 — Aree per insediamenti produttivi esistenti confermati e di completamento (art. 17, I)
- P.2 — Aree per insediamenti produttivi di nuovo impianto (art. 17, II)

AREE AGRICOLE

- E — Aree produttive agricole (art. 19)
- E.1 — Aree agricole per allevamenti intensivi (art. 26)
- E.2 — Aree agricole di salvaguardia ambientale (art. 28)
- E.3 — Aree agricole di tutela naturale ed idrogeologica (art. 27)
- E.4 — Aree agricole di tutela per interesse storico (art. 29)
- E.5 — Aree agricole di salvaguardia per interesse archeologico (art. 30)

- Aziende agricole esistenti in zona impropria
- Nuclei rurali (art. 24)

AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI DI LIVELLO COMUNALE (art. 33)

Al servizio di zone residenziali

Esistenti (ex) — In progetto (pr)

Aree per l'istruzione
- A1 scuole materne
- A2 scuole elementari
- A3 scuole medie

Aree per attrezzature di interesse comune
- B1 ex servizi amministrativi
- B2 ex servizi tecnologici e funzionali
- B3 ex servizi sociali ed assistenziali di base
- B4 ex servizi socio-sanitari
- B5 ex servizi per il culto

Aree per verde, gioco e sport
- C1 ex verde attrezzato a uso
- C2 ex aree per impianti sportivi

Aree per parcheggio
- P ex

- municipio
- ufficio postale
- centrale carabinieri
- centro civico/ufficio informazioni
- cimitero
- area pubblica
- magazzino comunale
- casa di riposo
- A.S.L.
- farmacia
- ambulatorio, circoli ricreativi
- tempio
- chiesa, cappella, cappellania
- sala parrocchiale
- verde attrezzato a uso
- impianti sportivi
- aree per parcheggio

Al servizio di zone produttive o terziarie

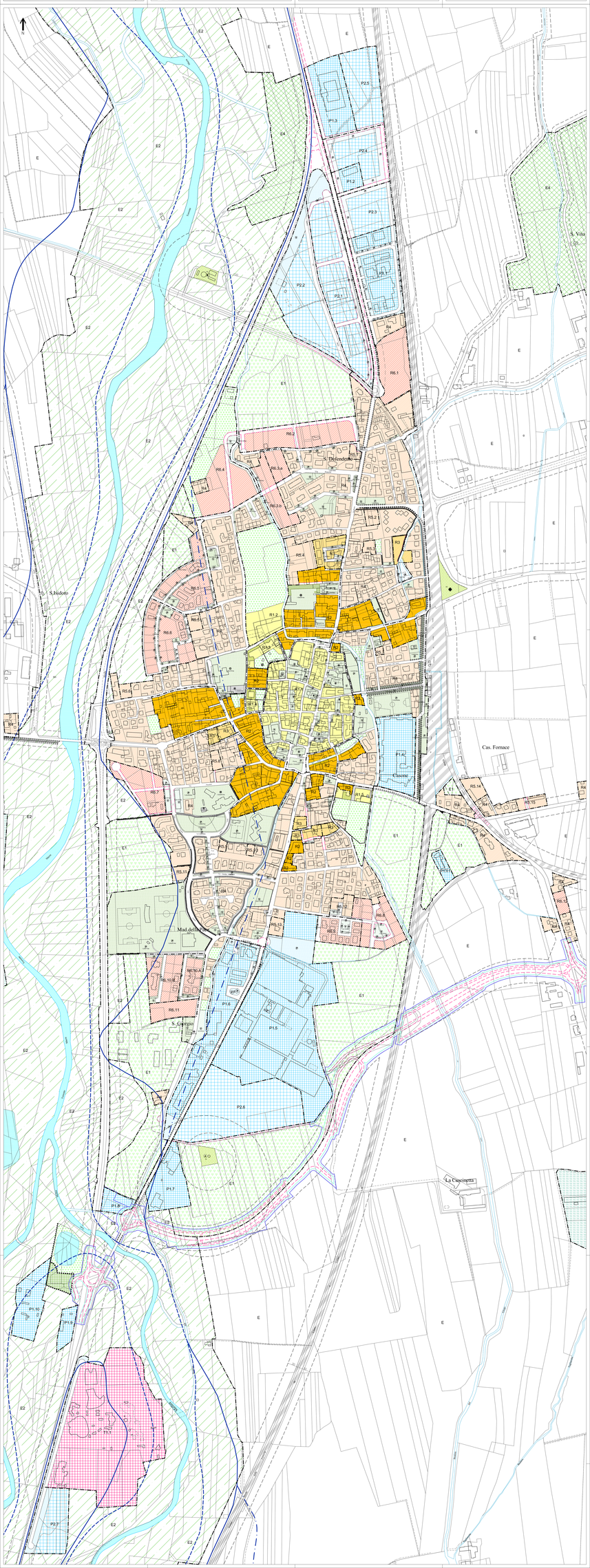
Esistenti (ex) — In progetto (pr)

Aree per verde
- C3 ex verde attrezzato a uso
- V ex verde

Aree per parcheggio
- P ex
- P aree per parcheggio

INFRASTRUTTURE TECNICHE

- G — aree per raccolta differenziata dei rifiuti solidi urbani
- impianto acquedotto

INFRASTRUTTURE E VINCOLI

- viabilità esistente / progetto (art. 32)
- percorsi pedonali esistenti / progetto
- aree Ferrovie dello Stato (art. 41)
- fascia di rispetto della viabilità / ferrovia (art. 32/41)
- fascia di ecopertio
- fascia di occupazione temporanea
- corsi d'acqua iscritti negli elenchi previsti dal T.U. 1775/33 (demanio di C.T.R.)
- altri corsi d'acqua naturali con sedime proprio
- fasce di rispetto da sorgenti - pozzi e depuratori (art. 34)
- limite di rispetto cimiteriale (art. 35)
- area a parcheggio privato
- area a verde privato (art.15)
- alberata esistente / progetto
- limite fascia A
- limite fascia B
- limite fascia C
- albero monumentale
- edificio vincolato ai sensi D.Lgs. 42/2004 (art. 36)
- edificio o manufatto significativo (art. 36)