

PROGETTO PRELIMINARE ADOTTATO CON RIDOTTATO CN	D.C. NR. 4 D.C. NR. 24	DEL 22/02/1987 DEL 26/04/2017
PARERE DELLA PROVINCIA	NR.	DEL
PROGETTO DEFINITIVO APPROVATO CON	D.C. NR.	DEL

Sindaco:  
Segretario Comunale:  
Responsabile del Procedimento:

**PROGETTO**  
Direttore tecnico  
Arch. Arianna BERNABEI

Progettista  
Arch. Fabio GALLO

Cartografia aggiornata, giugno 2005

**LEGENDA**

- Confini territorio comunale
- AREE A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE**
- R1** Centro storico (art.12, I)
  - R2** Aree di ristrutturazione (art.12, II)
  - R3** Aree di ristrutturazione urbanistica (art.13)
  - R4** Aree di recente impianto (art.14, I)   perimetro intervento L. 106/2011
  - R5** Aree di completamento fondiario (art.14, II)
  - R6** Aree di completamento urbano (art.14, III)
- AREE A PREVALENTE DESTINAZIONE TERZIARIA**
- T1** Aree per attività del tempo libero
- AREE A PREVALENTE DESTINAZIONE PRODUTTIVA**
- P1** Aree per insediamenti produttivi esistenti confermati e di completamento (art. 17, I)
  - P2** Aree per insediamenti produttivi di nuovo impianto (art. 17, II)
- AREE AGRICOLE**
- E** Aree produttive agricole (art. 19)
  - E1** Aree agricole di salvaguardia ambientale (art. 28)
  - E2** Aree agricole di tutela naturale ed idrogeologica (art. 27)
  - E3** Aree agricole di tutela per interesse storico (art. 29)
  - E4** Aree agricole di salvaguardia per interesse archeologico (art. 30)

- Aziende agricole esistenti in zona impropria
- NR** Nuclei rurali (art. 24)
- AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI DI LIVELLO COMUNALE (art. 33)**
- A1 servizio di zone residenziali**
- |  |                                   |
|--|-----------------------------------|
| <b>Esistenti (es)</b>                          | <b>In progetto (pr)</b>           |
| Aree per Istruzione                            |                                   |
| A1 scuola materna                              | materna                           |
| A2 scuola elementare                           | elementare                        |
| A3 scuola media                                | media                             |
| Aree per attrezzature di interesse comune      |                                   |
| B1.nr servizi amministrativi                   | municipio                         |
|  | ufficio postale                   |
|  | caserma carabinieri               |
|  | torre civica/ufficio informazioni |
| B2.nr servizi tecnologici e funzionali         | cimitero                          |
|  | peso pubblico                     |
|  | magazzino comunale                |
| B3.nr servizi sociali ed assistenziali di base | casa di riposo                    |
|  | A.S.L.                            |
|  | biblioteca                        |
| B4.nr servizi socio-culturali                  | associazioni, circoli ricreativi  |
|  | teatro                            |
| B5.nr servizi per il culto                     | chiesa, cappella, confiterie      |
|  | sala parrocchiale                 |
| Aree per verde, gioco e sport                  |                                   |
| C1.nr verde attrezzato e non                   | aree a verde                      |
| C2.nr aree per impianti sportivi               | impianti sportivi                 |
| Aree per parcheggio                            |                                   |
| D.nr   | aree per parcheggio               |
- A1 servizio di zone produttive o terziarie**
- |                              |                         |
|------------------------------|-------------------------|
| <b>Esistenti (es)</b>        | <b>In progetto (pr)</b> |
| Aree per verde               |                         |
| C1.nr verde attrezzato e non | aree a verde            |
| Aree per parcheggio          |                         |
| D.nr                         | aree per parcheggio     |

- INFRASTRUTTURE TECNICHE**
- G** area per raccolta differenziata depuratore captazione acquedotto
- INFRASTRUTTURE E VINCOLI**
- viabilità esistente / progetto (art. 32)
  - percorsi pedonali esistenti / progetto
  - aree Ferrovie dello Stato (art. 41)
  - fascia di rispetto della viabilità / ferrovia (art. 32/41)
  - fascia di esproprio
  - fascia di occupazione temporanea
  - corsi d'acqua iscritti negli elenchi previsti dal T.U. 1775/33 (desunto da C.T.R.)
  - altri corsi d'acqua naturali con sedime proprio
  - fascie di rispetto da sorgenti - pozzi e depuratori (art. 34)
  - limite di rispetto cimiteriale (art. 35)
  - aree a parcheggio privato
  - aree a verde privato (art.15)
  - alberata esistente / progetto
  - area o manufatto soggetto a norma specifica
  - limite fascia A
  - limite fascia B
  - limite fascia C
  - albero monumentale
  - edificio vincolato ai sensi D.Lgs. 42/2004 (art. 36)
  - edificio o manufatto significativo (art. 36)
  - tenimenti dell'Ordine Mauriziano oggetto di dichiarazione di notevole interesse pubblico, c.1, lett. c, art. 136, D.Lgs 42/04 (D.G.R. 04/08/2014 nr. 37-227)

