

PROGETTO PRELIMINARE ADOTTATO CON	D.C. NR. 11	DEL 01/03/2021
PARERE DELLA PROVINCIA	D.D. NR. 804	DEL 28/04/2021
PROGETTO DEFINITIVO APPROVATO CON	D.C. NR.	DEL

Sindaco:
Segretario Comunale:
Responsabile del Procedimento:

PROGETTO

Direttore tecnico
e Progettista
Arch. FABIO GALLO

Cartografia aggiornata, giugno 2005

LEGENDA

- Confini territorio comunale
- AREE A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE**
- R1** Centro storico (art.12, I)
 - R2** Aree di ristrutturazione (art.12, II)
 - R3** Aree di ristrutturazione urbanistica (art.13)
 - R4** Aree di recente impianto (art.14, I) perimetro intervento L. 106/2011
 - R5** Aree di completamento fondiario (art.14, II)
 - R6** Aree di completamento urbano (art.14, III)
- AREE A PREVALENTE DESTINAZIONE TERZIARIA**
- T1** Aree per attività del tempo libero
- AREE A PREVALENTE DESTINAZIONE PRODUTTIVA**
- P1** Aree per insediamenti produttivi esistenti confermati e di completamento (art. 17, I)
 - P2** Aree per insediamenti produttivi di nuovo impianto (art. 17, II)
- AREE AGRICOLE**
- E** Aree produttive agricole (art. 19)
 - E1** Aree agricole di salvaguardia ambientale (art. 28)
 - E2** Aree agricole di tutela naturale ed idrogeologica (art. 27)
 - E3** Aree agricole di tutela per interesse storico (art. 29)
 - E4** Aree agricole di salvaguardia per interesse archeologico (art. 30)

- Aziende agricole esistenti in zona impropria
- NR** Nuclei rurali (art. 24)
- AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI DI LIVELLO COMUNALE (art. 33)**
- A1 servizio di zone residenziali**
- | | |
|---|-----------------------------------|
| Esistenti (es) | In progetto (pr) |
| Aree per Istruzione | |
| A1 scuola materna | materna |
| A2 scuola elementare | elementare |
| A3 scuola media | media |
| Aree per attrezzature di interesse comune | |
| B1.nr servizi amministrativi | municipio |
| | ufficio postale |
| | caserma carabinieri |
| | torre civica ufficio informazioni |
| B2.nr servizi tecnologici e funzionali | cimitero |
| | peso pubblico |
| | magazzino comunale |
| | casa di riposo |
| | A.S.L. |
| | biblioteca |
| B3.nr servizi sociali ed assistenziali di base | associazioni, circoli ricreativi |
| | teatro |
| B4.nr servizi socio-culturali | chiesa, cappella, confiterie |
| | sala parrocchiale |
| B5.nr servizi per il culto | |
| Aree per verde, gioco e sport | |
| C1.nr verde attrezzato e non | aree a verde |
| C2.nr aree per impianti sportivi | impianti sportivi |
| Aree per parcheggio | |
| D.nr | aree per parcheggio |
| A1 servizio di zone produttive o terziarie | |
| Esistenti (es) | In progetto (pr) |
| Aree per verde | |
| C1.nr verde attrezzato e non | aree a verde |
| Aree per parcheggio | |
| D.nr | aree per parcheggio |

- INFRASTRUTTURE TECNICHE**
- G** area per raccolta differenziata depuratore captazione acquedotto
- INFRASTRUTTURE E VINCOLI**
- viabilità esistente / progetto (art. 32)
 - percorsi pedonali esistenti / progetto
 - aree Ferrovie dello Stato (art. 41)
 - fascia di rispetto della viabilità / ferrovia (art. 32/41)
 - fascia di esproprio
 - fascia di occupazione temporanea
 - corsi d'acqua iscritti negli elenchi previsti dal T.U. 1775/33 (desunto da C.T.R.)
 - altri corsi d'acqua naturali con sedime proprio
 - fascie di rispetto da sorgenti - pozzi e depuratori (art. 34)
 - limite di rispetto cimiteriale (art. 35)
 - aree a parcheggio privato
 - aree a verde privato (art.15)
 - alberata esistente / progetto
 - area o manufatto soggetto a norma specifica
 - area oggetto di deroga al parametro dell'altezza massima (art.17, c.1 bis)
 - limite fascia A
 - limite fascia B
 - limite fascia C
 - albero monumentale
 - edificio vincolato ai sensi D.Lgs. 42/2004 (art. 36)
 - edificio o manufatto significativo (art. 36)
 - tenimenti dell'Ordine Mauriziano oggetto di dichiarazione di notevole interesse pubblico, c.1, lett. c, art. 136, D.Lgs 42/04 (D.G.R. 04/08/2014 nr. 37-227)

