



COMUNE di CAVALLERMAGGIORE

(Provincia di CUNEO)

Via Roma n. 104

telefono 0172/381055-381054

telefax 0172/382638

e-mail uff.tec@comune.cavallermaggiore.cn.it

BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA

procedura: aperta art. 3, comma 37 e art. 55, comma 5, decreto legislativo n. 163 del 2006
criterio: offerta del prezzo più basso mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara ai sensi dell'articolo 82, comma 2, lettera b), decreto legislativo n. 163 del 2006

INTERVENTI STRUTTURALI PUBBLICI PREVISTI DAL PIANO STRATEGICO DEL COMMERCIO URBANO

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto

Denominazione ufficiale:	COMUNE DI CAVALLERMAGGIORE		
Indirizzo postale:	VIA ROMA 104		
Città:	CAVALLERMAGGIORE	CAP: 12030	Paese: Italia
Punti di contatto:	Ufficio Lavori Pubblici	Telefono: + 390172381055	
All'attenzione di:	geom. Giorgio ALASIA	Telefono: + 390172381054	
Posta elettronica:	uff.tec@comune.cavallermaggiore.cn.it	Fax: + 390172382638	
Indirizzi internet:	Amministrazione aggiudicatrice:	http://www.comune.cavallermaggiore.cn.it	
	Profilo di committente:	http://www.comune.cavallermaggiore.cn.it	
Ulteriori informazioni sono disponibili presso:	i punti di contatto sopra indicati		
Il capitolato speciale d'appalto e la documentazione complementare sono disponibili presso:	i punti di contatto sopra indicati		
Le offerte vanno inviate a:	i punti di contatto sopra indicati		

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO (LAVORI)

II.1) Descrizione

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice: INTERVENTI STRUTTURALI PUBBLICI PREVISTI DAL PIANO STRATEGICO DEL COMMERCIO URBANO
II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione: LAVORI - ESECUZIONE Sito o luogo principale dei lavori: Via Roma, Piazza Abate Filippi, Piazza Carlo Alberto e Piazza Vittorio Emanuele
II.1.3) L'avviso riguarda un appalto pubblico
II.1.5) Breve descrizione dell'appalto: Trattasi di progetto di riqualificazione urbana di una parte del centro storico cittadino, mirato al potenziamento ed al miglioramento dei percorsi e degli attraversamenti pedonali, alla valorizzazione in genere dell'immagine degli spazi pubblici, nell'ottica di una valorizzazione del sistema del commercio locale. Si prevede la realizzazione di nuove pavimentazioni e l'integrazione delle esistenti, oltre all'inserimento di elementi di arredo urbano ed al miglioramento della pubblica illuminazione.

II.1.8) Divisione in lotti:	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
II.1.9) Ammissibilità di varianti:	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>

II.2) Quantitativo o entità dell'appalto

II.2.1) Quantitativo o entità totale (in euro, IVA esclusa)					
352.400,00		, di cui			
348.400,00		lavori (soggetti a ribasso)			
4.000,00		oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti a ribasso)			
a) Categoria prevalente:	categ.	OG3	classifica:	II	(STRADE)
b) Categorie scorporabili o totalmente subappaltabili					
	categ.	OG10	importo:	41.132,80	
II.2.2) Opzioni:					sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>

II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione

Periodo in giorni:	130	(dal verbale di consegna)
--------------------	------------	---------------------------

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO E TECNICO

III.1) Condizioni relative all'appalto

<p>III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste</p> <p>a) per i concorrenti: garanzia provvisoria di euro 7.048,00 (2% dell'importo dell'appalto), ex art. 75 del d.lgs. n. 163 del 2006, mediante cauzione con versamento in contanti in tesoreria o fideiussione conforme allo schema 1.1 approvato con d.m. n. 123 del 2004, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile;</p> <p>b) per l'aggiudicatario: cauzione definitiva non inferiore al 10% dell'importo del contratto, incrementabile in funzione dell'offerta, ex art. 113 del d.lgs. n. 163 del 2006, mediante fideiussione conforme allo schema 1.2 approvato con d.m. n. 123 del 2004, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile;</p> <p>c) per l'aggiudicatario: polizza assicurativa per rischi di esecuzione (C.A.R.) per un importo non inferiore all'importo del contratto, divisa per partite come da Capitolato speciale, e per responsabilità civile per danni a terzi (R.C.T.) per un importo di euro 500.000,00 ex art. 129, comma 1, d.lgs. n. 163 del 2006 ed art. 125 del d.P.R. n. 207 del 2010, conforme allo schema 2.3 approvato con d.m. n. 123 del 2004.</p> <p>Importi della garanzia provvisoria di cui alla lettera a) e della cauzione definitiva di cui alla lettera b), ridotti del 50% per concorrenti in possesso di certificazione del sistema di qualità serie europea ISO 9001:2008, di cui all'art. 3, lettera mm), del d.P.R. n. 207 del 2010, in corso di validità.</p>
<p>III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento</p> <p>a) finanziamento mediante mutuo della Cassa Depositi e Prestiti</p> <p>b) nessuna anticipazione; pagamenti per stati di avanzamento al raggiungimento dell'importo non inferiore a € 70.000,00 ai sensi dell'art. 27 del Capitolato speciale d'appalto;</p> <p>c) non si applica l'articolo 133, comma 1-bis, del d.lgs. n. 163 del 2006;</p> <p>d) corrispettivo interamente a corpo ai sensi degli articoli 53, comma 4, terzo periodo, e 82, comma 2, lettera b), del d.lgs. n. 163 del 2006, e dell'art. 43, comma 6, del d.P.R. n. 207 del 2010;</p>
<p>III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento aggiudicatario dell'appalto:</p> <p>Tutte quelle previste dall'ordinamento. Sia raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario mediante atto di mandato collettivo speciale e irrevocabile ex art. 37, commi 15, 16 e 17, d.lgs. n. 163 del 2006 che Società, anche consortile, tra imprese riunite, ex art. 93 del d.P.R. n. 207 del 2010.</p>

III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto: sì no

- a) il Capitolato Generale d'appalto, per quanto non diversamente disposto dal Capitolato Speciale d'appalto, è parte integrante del contratto;
- b) è prevista una penale giornaliera per il ritardo pari allo 0,5 per mille, ai sensi dell'art. 18 del Capitolato Speciale d'appalto.

III.2) Condizioni di partecipazione

III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

I partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 Dlgs 12.04.2006 n. 163 e s.m.i.. E', altresì, richiesta l'iscrizione alla Camera di commercio per attività corrispondente a quella oggetto del presente appalto. Per le imprese non aventi sede in Italia si applicano le disposizioni di cui all'art. 39, commi 2, 3 e 4, del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.

Le imprese in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 38 del Dlgs 12.04.2006, n. 163, ma carenti dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico ed organizzativo richiesti dal bando, possono partecipare alla gara utilizzando l'istituto dell'avvalimento, presentando la documentazione prevista al comma 2, lettere da a) a g) dell'art. 49 del Dlgs 12.04.2006, n. 163, rispettando le prescrizioni di cui ai commi successivi del medesimo articolo nonché quanto disposto dall'art. 88, comma 1, del d.P.R. 207/2010.

III.2.2) Capacità economica e finanziaria: non richiesta

III.2.3) Capacità tecnica

Dichiarazioni sostitutive ai sensi del d.P.R. n. 445 del 2000, in conformità al disciplinare di gara, indicanti:
(per le categorie e le classifica di attestazione S.O.A. il riferimento obbligatorio è fatto rispettivamente all'Allegato A e all'art. 3, comma 4, del d.P.R. n. 34 del 2000)

- a) attestazione SOA secondo una delle seguenti condizioni alternative:
a.1) nella categoria prevalente OG3 in classifica II con obbligo di dichiarare il subappalto della categoria scorponabile OG10;
b) ammesso avvalimento ai sensi dell'art. 49 del d.lgs. n. 163 del 2006.

III.2.4) Appalti riservati: sì no

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) Tipo di procedura

IV.1.1) Tipo di procedura: aperta

IV.2) Criteri di aggiudicazione

IV.2.1) Criterio di aggiudicazione: Prezzo più basso

mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara ai sensi dell'art. 82, comma 2, lettera b) del d.lgs. n. 163 del 2006;

IV.3) Informazioni di carattere amministrativo

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:

CUP. : G13J10000080004

CIG (SIMOG) : 4085415F18

IV.3.2) Pubblicazioni relative allo stesso appalto sì no

IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare

Gli elaborati progettuali sono in visione presso l'Ufficio Tecnico LL.PP. del Comune di Cavallermaggiore (Via Roma 104 – piano 1°) con i seguenti orari:

lunedì 8,30 – 13,00 e 14,30 – 17,00

mercoledì e venerdì 11,00 – 13,00

La copia degli elaborati progettuali, oltre al bando e al disciplinare di gara, è scaricabile dal sito internet del Comune di Cavallermaggiore www.comune.cavallermaggiore.cn.it – aree tematiche gare d'appalto

IV.3.4) Termine ultimo per il ricevimento delle offerte:

Giorno: Data: Ora:

IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: Italiano

IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta

giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte

Giorno: Data: Ora:

Luogo: Sala Giunta del Palazzo Comunale in Via Roma 104 a Cavallermaggiore

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: sì no

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) Trattasi di un appalto periodico:

sì no

VI.2) Appalto connesso ad un progetto/programma finanziato da fondi comunitari:

sì no

VI.3) Informazioni complementari:

- a) appalto indetto con determinazione a contrattare n. 127 del 07/06/2012 (art. 55, comma 3, d.lgs. n. 163 del 2006);
- b) offerta di ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base d'asta al netto degli oneri per la sicurezza;
- c) esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 122, comma 9, d.lgs. n. 163 del 2006;
- d) aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida (art. 55, comma 4, d.lgs. n. 163 del 2006);
- e) obbligo di indicazione delle parti di lavori che si intendono subappaltare; la Stazione appaltante non provvede al pagamento diretto dei subappaltatori (art. 118, d.lgs. n. 163 del 2006);
- f) obbligo per i raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di dichiarare l'impegno a costituirsi e di indicare le parti di lavori da affidare a ciascun operatore economico raggruppato o consorziato (art. 37, commi 8 e 13, d.lgs. n. 163 del 2006);
- g) obbligo per i consorzi di cooperative e di imprese artigiane di indicare i consorziati per i quali il consorzio concorre e, per tali consorziati, dichiarazioni possesso requisiti **punto III.2.1)** (art. 37, comma 7, d.lgs. n. 163 del 2006);
- h) obbligo per i consorzi stabili, qualora non eseguano i lavori in proprio, di indicare i consorziati esecutori e, per questi ultimi, dichiarazioni possesso requisiti **punto III.2.1)** (art. 36, d.lgs. n. 163 del 2006);
- i) obbligo di dichiarazione di avere esaminato gli elaborati progettuali, di essersi recati sul luogo, di conoscere e aver verificato tutte le condizioni, ai sensi dell'art. 106, comma 2, d.P.R. n. 207 del 2010;
- j) pagamento di euro 35,00 a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici;
- k) L'aggiudicatario assume l'obbligo della tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 136/2010 e smi;
- l) ogni informazione, specificazione, modalità di presentazione della documentazione per l'ammissione e dell'offerta, modalità di aggiudicazione, indicate nel disciplinare di gara, parte integrante e sostanziale del presente bando;
- m) la Stazione appaltante si avvale della facoltà di cui all'art. 140, commi 1 e 2, d.lgs. n. 163 del 2006 in caso di fallimento dell'appaltatore o risoluzione del contratto per grave inadempimento;
- n) controversie contrattuali deferite a collegio arbitrale ai sensi dell'art. 241 del d.lgs. n. 163 del 2006 / all'Autorità giudiziaria del Foro di Saluzzo
- o) responsabile del procedimento: geom. Giorgio ALASIA

VI.4) Procedure di ricorso

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale: T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) per il Piemonte Corso Stati Uniti 45 TORINO		
Organismo responsabile delle procedure di mediazione Responsabile del procedimento di cui al punto VI.3, lettera p) .		
VI.4.2) Presentazione di ricorso		
<i>Informazioni precise sui termini di presentazione del ricorso:</i> a) entro 60 giorni dalla pubblicazione del presente bando per motivi che ostano alla partecipazione; b) entro 60 giorni dalla conoscenza del provvedimento di esclusione; c) entro 60 giorni dalla conoscenza del provvedimento di aggiudicazione.		
VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione di ricorso Responsabile del procedimento di cui al punto VI.3, lettera p) .		
VI.5) Data di pubblicazione del presente avviso all'Albo:	08	06 2012

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LL.PP.

(Geom. G. ALASTA)


