



CITTÀ DI CAVALLERMAGGIORE
Provincia di Cuneo

ALLEGATO "B"

Criteria di individuazione dei contraenti

Il Comune di Cavallermaggiore intende far installare un punto di distribuzione acqua naturale e gasata refrigerata, concedendo in occupazione di suolo pubblico a titolo gratuito l'area individuata nell'allegato A – Prescrizioni tecniche.

Le modalità di valutazione delle proposte pervenute, demandate ad apposita Commissione da costituire successivamente allo scadere del termine utile per la presentazione delle offerte, fanno riferimento ai criteri che vengono di seguito elencati.

Sarà riconosciuto come avente diritto il proponente il cui progetto avrà totalizzato il maggior punteggio.

Criteria specifici di assegnazione punteggio

1) **Il costo di erogazione dell'acqua naturale:** Sarà assegnato un punteggio sino ad un **massimo di 10 punti (dieci)** sulla base del costo che il concessionario intende applicare, per l'erogazione dell'acqua naturale (costo in €/litro).

Il suddetto punteggio viene attribuito, in seduta pubblica, secondo il seguente procedimento:

$$\text{Punteggio offerta economica} = \frac{\text{costo minore offerto in sede di gara (€/litro)}}{\text{costo offerto in esame (€/litro)}} \times 10$$

2) **Il costo di erogazione dell'acqua gasata:** Sarà assegnato un punteggio sino ad un **massimo di 10 punti (dieci)** sulla base del costo che il concessionario intende applicare, per l'erogazione dell'acqua gasata (costo in €/litro) ;

Il suddetto punteggio viene attribuito, in seduta pubblica, secondo il seguente procedimento:

$$\text{Punteggio offerta economica} = \frac{\text{costo minore offerto in sede di gara (€/litro)}}{\text{costo offerto in esame (€/litro)}} \times 10$$

3) **Servizi Accessori:** Verrà valutata positivamente la disponibilità offerta da parte del concessionario di riservare presso il manufatto in progetto spazi e/o locali da destinare a servizi accessori (ad esempio punto di distribuzione di latte, dispositivi per evitare lo spreco di acqua, ecc..) oltre alla qualità costruttiva della bacheca (obbligatoria) di informazione ad uso esclusivo del Comune (vedasi punto 10 capoverso “IMPEGNI FORMALI DEI SOGGETTI ATTUATORI” del Bando); La suddetta disponibilità, a discrezione della Commissione di valutazione, sarà valutata con un punteggio **massimo di 30 punti (trenta)**.

4) **Qualità progettuale** Sarà assegnato, a discrezione della Commissione di valutazione, sino all’attribuzione di un punteggio **massimo di 30 punti (trenta)**, valutato sulla base della qualità architettonica del punto di distribuzione acqua, con particolare riferimento alla qualità architettonica del fabbricato ed al livello di integrazione con il contesto urbano circostante.

Il suddetto punteggio viene attribuito, in seduta pubblica, secondo la seguente ripartizione:

- a) qualità architettonica del fabbricato: 20 punti
- b) livello di integrazione con il contesto urbano circostante: 10 punti

5) **Tempistica e localizzazione dell’assistenza.** Sarà assegnato, a discrezione della Commissione di valutazione, sino all’attribuzione di un punteggio **massimo di 20 punti (venti)**, da attribuirsi in base alle condizioni che determinano celerità, rapidità, localizzazione e reperibilità, del personale dedicato agli interventi di assistenza, manutentivi e/o di ripristino.

Il suddetto punteggio viene attribuito, in seduta pubblica, secondo la seguente ripartizione:

- a) tempistica intervento: 12 punti
- b) localizzazione assistenza: 8 punti

In caso di parità di punteggio verrà scelto il concessionario che ha presentato prima, la richiesta di concessione al protocollo comunale.