



COMUNE DI CAVALLERMAGGIORE
Provincia di Cuneo

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

N.: 66

del 28/03/2014

Oggetto: Servizio di pulizia Palazzo Comunale - Approvazione verbale di gara e aggiudicazione. (CIG 53136903B4)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

SEGRETARIO COMUNALE

IL SEGRETARIO COMUNALE

in applicazione del Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti approvato con DCC n. 35/07 art. 27

Premesso:

- Che con D.G.C. n. 156 datata 16 dicembre 2013 è stato approvato il capitolato speciale d'appalto del servizio di pulizia del Palazzo Comunale biennio 2014/2015 demandando nello stesso provvedimento al Responsabile del Servizio Segreteria, l'indizione della gara e ogni successivo adempimento necessario per l'affidamento;
- Che con determinazione n. 275 del 19 dicembre 2013 è stata indetta la gara d'appalto per l'affidamento del servizio in oggetto, ai sensi dell'ex art. 125 (comma 9) del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., di quanto disposto dal Regolamento Comunale per i lavori, le forniture e i servizi in economia vigente, da tenersi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi degli artt 83 – 84 del predetto D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. ;
- Che con la medesima determinazione si è ritenuto in base a quanto stabilito dalla nuova formulazione dell'art. 1, comma 450 della Legge n. 296 del 27.12.2006 e s.m.i, come modificato dalla Legge n. 94/2012, di attivare la procedura in economia-cottimo fiduciario , attraverso l'invio di una richiesta di offerta RdO nell'ambito del portale del mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (ME.PA.) attraverso la formulazione di una richiesta di offerta (RdO) verso le ditte iscritte al Bando "SIA 104 – Servizio di pulizia e di igiene ambientale" selezionate a seguito di sorteggio pubblico avvenuto in data 10 febbraio 2014 tra le ditte richiedenti che hanno presentato, entro il termine fissato dall'avviso pubblico di preselezione pubblicato sul sito web del Comune e all'Albo Pretorio Comunale, domanda di partecipazione e che entro il 19 dicembre 2013 hanno comunicato alla Stazione Appaltante la loro abilitazione nell'ambito del sistema MEPA (ns. richiesta Prot. n. 11468/2013);
- Che l'importo biennale a base d'asta è stato fissato in Euro 44.200,00 più Euro 1.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A.;

VISTI:

- 1) I verbali di gara datati 17 marzo 2014 e 24 marzo 2014 allegato alla presente determinazione sotto le lettere «A» «B» , per farne parte integrante e sostanziale;
- 2) Che dai predetti verbali risultano quanto segue:
 - sono stati invitati numero 5 concorrenti;
 - entro il termine delle ore 13.30 del giorno 17 marzo 2014 sono pervenute attraverso la piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (ME.PA.) numero 4 offerte concorrenti;
 - sono state ammesse numero 4 offerte valide;
 - è risultato aggiudicatario il concorrente Ditta GRATTACASO s.r.l. con sede in SAVONA – P.zza Guido Rossa 6/2;
- 3) Che l'offerta del concorrente aggiudicatario – che ha conseguito punti 84,87 (criterio offerta economicamente più vantaggiosa), corrispondente ad un ribasso percentuale del 20,86% che applicato sull'importo posto a base di gara di Euro 44.200,00 a cui aggiungendo gli oneri di sicurezza pari ad Euro 1.000,00, determinano un importo totale dell'appalto riferito al biennio di Euro 35.979,88 più I.V.A, oltre il prezzo orario per interventi straordinari ai sensi dell'art. 5 del capitolato d'appalto fissato per il biennio in € 15,20;

RITENUTO:

- 1) Che le procedure di gara, così come risultanti dai relativi verbali, siano corrette e condivisibili;
- 2) Che sono demandati agli organi competenti con atti successivi tutti gli adempimenti conseguenti la presente determinazione, con particolare riguardo a:
 - a) l'accertamento delle condizioni di Legge in capo all'aggiudicatario e l'acquisizione della relativa documentazione, necessarie all'affidamento del servizio;
 - b) l'acquisizione della garanzia fideiussoria da prestarsi da parte dell'aggiudicatario, ai sensi del comma 1 dell'art. 113 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i., per un importo di Euro 3.907,41 (determinata nella misura di 50% per operatori economici in possesso della certificazione di qualità) e il contestuale svincolo della cauzione provvisoria già prestata;
 - c) lo svincolo della cauzione provvisoria prestata dai concorrenti non aggiudicatari, nei termini previsti dalla lettera d'invito;

VISTI INFINE:

- gli articoli 107, commi 2 e 3, 151, comma 4, e 183, comma 9, del Decreto Legislativo n. 267/2000 s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. e l'art. 27 del Regolamento Comunale per la disciplina dei Contratti approvato con D.C.C. 37/2011;
- le regole del sistema di E-PROCUREMENT della P.A. allegate al bando di abilitazione "SIA 104 – Servizi di pulizia e di igiene ambientale" pubblicato nell'ambito del portale MEPA-CONSIP;

D E T E R M I N A

- 1) Di approvare i verbali di gara datati 17 marzo 2014 e 24 marzo 2014, allegati alla presente determinazione sotto le lettere «A» «B» per farne parte integrante e sostanziale, ciò ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. (Codice dei Contratti).
- 2) Di dare atto che l'offerta del concorrente aggiudicatario è pari ad un importo annuale di Euro 17.989,94 (oneri sicurezza inclusi) oltre I.V.A corrispondente ad un ribasso percentuale del 20,86 %, per un importo totale del contratto riferito al biennio di Euro 35.979,88 oltre I.V.A. ed appartiene alla Ditta GRATTACASO s.r.l. con sede in SAVONA – P.zza Guido Rossa n. 41/3.
- 3) Di aggiudicare, ai sensi del comma 5° dell'art. 11 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. (Codice dei Contratti), alla Ditta GRATTACASO s.r.l. con sede in SAVONA - P.zza Guido Rossa n. 41/3, il servizio di pulizia del Palazzo Comunale – biennio 2014/2015 per un importo totale del contratto di Euro 35.979,88 oltre I.V.A., con consegna del servizio a far data dal 1° aprile 2014 (come indicato nella RdO n. 361440) sotto le riserve di legge, nella mora della stipula di un contratto definitivo generato dal sistema MEPA, essendo l'importo contrattuale inferiore ad € 40.000,00.
- 4) Di dare atto che l'importo orario fissato nell'offerta economica presentata dalla Ditta aggiudicataria per ogni intervento straordinario – così come stabilito all'art. 5 del capitolato d'appalto – è stato indicato nell'offerta economica nell'importo di Euro 15,20 oltre I.V.A e troverà imputazione in successivi provvedimenti.
- 5) Di dare atto che la garanzia fideiussoria di cui del comma 1) dell'art. 113 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i., ridotta del 50% in quanto la Ditta Aggiudicatrice è un operatore economico in possesso della certificazione di qualità, dovrà essere prestata per la somma di € 3.907,41.
- 6) Di svincolare le cauzioni pari al 2% della somma a base d'asta, presentate ai sensi dell'articolo 75 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. in base alle modalità con le quali le stesse sono state presentate, precisando che per le ditte non aggiudicatarie del servizio in oggetto lo svincolo verrà fatto successivamente alla pubblicazione della presente determina, mentre per la ditta aggiudicataria lo svincolo avverrà

automaticamente a seguito presentazione, da parte della stessa, di una garanzia fideiussoria, rilasciata ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.

- 7) Di dare atto che l'onere complessivo derivante dal presente provvedimento di Euro 21.947,73 – verrà imputato al Capitolo 1124/2 Intervento 03 - Servizio 01.02 del Bilancio d'Esercizio 2014 in corso di approvazione e la restante somma nei futuri Bilanci d'Esercizio 2015 – 2016 - 2017.
- 8) Di dare atto che la presente aggiudicazione definitiva diventerà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti.

Cavallermaggiore, lì 28 marzo 2014

**IL SEGRETARIO
COMUNALE**
f.to (Fabrizio Dott. SALVATICO)

per VISTO E FAVOREVOLE PARERE
IL SINDACO
f.to (Cav. Antonio PARODI)

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente Determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune in data odierna per rimanervi 15 giorni consecutivi.

Cavallermaggiore lì, 28/03/2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to SALVATICO Dott. FABRIZIO

Il responsabile del Servizio Finanziario appone il VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione con la registrazione dell'impegno di spesa agli Interventi - Capitoli nella stessa indicati, ai sensi dell'art. 151, comma 4 del TUEL del 18.08.2000.

Cavallermaggiore lì, 28/03/2014

IL RESP. SERVIZIO FINANZIARIO
F.to ALTINA CATERINA

E' copia conforme all'originale conservata agli atti.

Cavallermaggiore lì, 28/03/2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
SALVATICO Dott. FABRIZIO
