



COMUNE di CAVALLERMAGGIORE

Provincia di Cuneo

Via Roma n. 104 telefono 0172/381055-381054 telefax 0172/382638 e-mail llpp@comune.cavallermaggiore.cn.it

PROCEDURA NEGOZIATA	
VERBALE DI GARA n. 1 in data 9 aprile 2014	
(seduta aperta ai soli offerenti)	
procedura: negoziata articolo 122, comma 7, del decreto legislativo n. 163 del 2006 criterio: offerta del prezzo più basso mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara ai sensi dell'articolo 82, comma 2, lettera b), prima fattispecie, decreto legislativo n. 163 del 2006	
Lavori di RIQUALIFICAZIONE DELLA SCUOLA SECONDARIA DI I° GRADO "L. EINAUDI" – 2 LOTTO	
CUP: G16E13000560002	CIG: 5642374A50

L'anno duemilaquattordici, addì nove del mese di aprile (09/04/2014), alle ore 10,00, in Cavallermaggiore, presso la sede Municipale, nella sala Giunta al piano primo, alla presenza dei signori:

- geom. Giorgio ALASIA, Presidente del seggio di gara;
- geom. Elisa ABBA', componente del seggio di gara;
- Signora Mara BERNARDI, componente del seggio di gara;
- Dott. Fabrizio SALVATICO, Segretario Comunale, verbalizzante;

nominati con determinazione n. 72 in data 8 aprile 2014;

in seduta aperta ai soli offerenti che hanno presentato offerta,

premesse:

- che con determinazione a contrattare del Responsabile dell'Ufficio Tecnico servizio LL.PP. numero 47 in data 06/03/2011, è stata indetta la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di cui in epigrafe, ai sensi dell'articolo 122, comma 7, del decreto legislativo n. 163 del 2006, che prevede l'invito a non meno di 5 (cinque) operatori economici qualificati;
- che il criterio per l'aggiudicazione è quello dell'offerta del prezzo più basso mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara ai sensi dell'articolo 82, comma 2, lettera b), prima fattispecie, del decreto legislativo n. 163 del 2006;
- che è stata predisposta apposita lettera di invito alla procedura negoziata, prot. 2915 in data 24/03/2014 inviata contemporaneamente agli operatori economici invitati mediante posta elettronica certificata, ai sensi dell'articolo 67, comma 1, del decreto legislativo n. 163 del 2006;
- che la predetta lettera di invito è stata inviata ai seguenti operatori economici:

n.	invitato	sede
1	Impresa CAPRA spa	SPINETTA MARENGO (AL)
2	Impresa CORNAGLIA F.LLI srl	CARAGLIO (CN)
3	ALVIT srl	TORINO (TO)
4	COMOTTO snc	SAVIGLIANO (CN)
5	PA.R.ED. srl	TORINO (TO)

- che con la stessa lettera di invito è stato determinato il termine perentorio per la presentazione delle offerte alle ore 12,00 del giorno martedì 8 aprile 2014;

visti:

- la lettera di invito alla procedura negoziata, della quale il Presidente del seggio di gara cita le condizioni principali e che è disponibile al seggio di gara e data per letta;
- che entro il termine perentorio citato risultano pervenuti a questa stazione appaltante numero 5 (cinque) plichi per l'offerta, presentati dai seguenti offerenti:

n.	offerente	giorno	ora	prot.
1	ALVIT srl	04/04/2014	11,52	3414
2	PA.R.ED. srl	07/04/2014	11,21	3475
3	COMOTTO snc	08/04/2013	9,40	3531
4	Impresa CAPRA spa	08/04/2013	9,42	3532
5	Impresa CORNAGLIA F.LLI srl	08/04/2013	11,03	3537

il Presidente del seggio di gara:

- provvede alla verifica dell'ammissibilità degli offerenti mediante l'esame della integrità dei plichi pervenuti e della loro corretta e tempestiva presentazione;
- provvede a constatare l'integrità dei plichi e dei sigilli, delle firme e delle indicazioni rituali apposte dagli offerenti sui plichi, numerando i plichi medesimi all'esterno secondo l'ordine di presentazione;
- provvede all'apertura dei plichi pervenuti nei termini e rileva, singolarmente per ciascuno, secondo la sequenza di presentazione:
 - la presenza delle dichiarazioni relative all'offerente;
 - la presenza della cauzione provvisoria e dell'altra documentazione richiesta;
 - la presenza della busta interna dell'offerta economica, regolarmente sigillata, apponendo all'esterno della busta la stessa numerazione attribuita ai plichi ai sensi della precedente lettera b);
- constata e prende atto che le dichiarazioni e la documentazione presentate sono conformi alla disciplina di gara e non si rilevano cause di esclusione; pertanto ammette tutti gli offerenti che hanno presentato offerta alla prosecuzione della procedura;

il Presidente del seggio di gara:

- provvede all'apertura delle buste interne contenenti l'offerta economica nella stessa sequenza della loro numerazione, provvedendo a siglare personalmente a margine, i fogli dell'offerta;
- provvede alla lettura ad alta voce del ribasso offerto, uguale in cifre ed in lettere, di ciascuna offerta, con il seguente risultato:

n.	offerente	in cifre	in lettere
1	ALVIT srl	42,066 %	(quarantadue virgola zerosessantasei per cento)
2	PA.R.ED. srl	36,879 %	(trentasei virgola ottocentotantasette per cento)
3	COMOTTO snc	3,11 %	(tre virgola undici per cento)
4	Impresa CAPRA spa	32,10 %	(trentadue virgola dieci per cento)
5	Impresa CORNAGLIA F.LLI srl	45,40 %	(quarantacinque virgola quaranta per cento)

- g) constata che tutte le offerte sono redatte regolarmente, con la debita sottoscrizione e senza correzioni non confermate esplicitamente dall'offerente;
- h) proclama pertanto l'aggiudicazione provvisoria a favore dell'offerente Impresa Edile CORNAGLIA F.LLI srl con sede in Frazione Paschera S. Defendente n. 40/A a Caraglio (CN), che ha presentato la migliore offerta di ribasso nella misura del 45,40% (quarantacinque virgola quaranta %), nei termini che precedono e dispone la trasmissione degli atti all'organo competente per l'aggiudicazione definitiva e la successiva stipula del contratto;
- i) trasmette la comunicazione dell'esito della procedura, mediante copia del presente verbale, al competente organo della Stazione appaltante, affinché provveda:
- i.1) ad approvare, se del caso, il presente verbale assumendo il provvedimento di aggiudicazione definitiva ai sensi degli articoli 11, comma 2, e 12, comma 1, del decreto legislativo n. 163 del 2006;
 - i.2) a verificare le condizioni soggettive e oggettive dell'aggiudicatario e, se con esito positivo, ad invitarlo alla sottoscrizione del contratto, comunicandogli la documentazione necessaria allo scopo e i termini per la relativa presentazione oltre ad ogni altra notizia utile;
 - i.3) a comunicare l'esito della procedura a tutti gli offerenti non aggiudicatari, ai sensi dell'articolo 79, comma 5, lettera a), del decreto legislativo n. 163 del 2006;
- l) richiede al competente organo della Stazione appaltante che, tempestivamente dopo l'aggiudicazione definitiva si provveda a pubblicare l'avviso sui risultati della procedura di affidamento, con le modalità e i contenuti di cui all'articolo 122, comma 7, terzo periodo, del decreto legislativo n. 163 del 2006, anche ai fini di cui all'articolo 79-bis, dello stesso decreto legislativo;

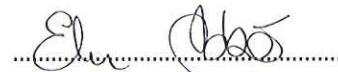
La seduta è chiusa alle ore 10,35.

Letto, confermato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE DELLA GARA



I TESTIMONI PRESENTI



IL VERBALIZZANTE

