



COMUNE DI CAVALLERMAGGIORE
Provincia di Cuneo

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

N.: 77

del 16/04/2014

Oggetto: Lavori di riqualificazione della Scuola Secondaria di I° grado "L. Einaudi" – 2 lotto - Approvazione verbale di gara e aggiudicazione.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

SEGRETARIO COMUNALE

IL SEGRETARIO COMUNALE

Visto il decreto sindacale n. 5 datato 1° febbraio 2012;

Premesso che:

- 1) con deliberazione della Giunta comunale n. 17 in data 24 febbraio 2014 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di RIQUALIFICAZIONE DELLA SCUOLA SECONDARIA DI I° GRADO "L. EINAUDI" – 2 LOTTO che prevede una spesa complessiva di € 433.000,00 di cui € 183.886,33 per lavori a base d'asta soggetti a ribasso, € 23.679,65 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, € 152.434,02 per manodopera non soggetti a ribasso e € 73.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- 2) i lavori trovano il loro finanziamento con contributo della Regione Piemonte di € 392.628,77 sui fondi F.E.S.R. 2007/2013 e per € 40.371,23 con fondi propri dell'Amministrazione Comunale;
- 3) con determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP. n. 47 del 6 marzo 2014 è stato determinato di appaltare i lavori mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 122 del D.Lgs. n. 163/2006 (Codice dei Contratti) con il criterio dell'offerta del prezzo più basso sull'importo a base di gara, ai sensi dell'articolo dell'art. 82, comma 2, lettera b), Decreto Legislativo n. 163 del 2006;

VISTO:

- 1) il verbale di gara in data 9 aprile 2014 allegato alla presente determinazione sotto la lettera «A», per farne parte integrante e sostanziale;
- 2) che dal predetto verbale risulta quanto segue:
 - sono stati invitati numero 5 concorrenti;
 - hanno partecipato numero 5 concorrenti;
 - sono state ammesse numero 5 offerte valide;
 - è risultato aggiudicatario provvisorio il concorrente Impresa Edile CORNAGLIA F.LLI srl con sede in Frazione Paschera S. Defendente n. 40/A a Caraglio (CN);
- 3) che l'offerta del concorrente aggiudicatario provvisorio corrisponde ad un ribasso del 45,40% sull'importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso di € 183.886,33 pari ad € 100.401,94 + € 23.679,65 per oneri per la sicurezza e € 152.434,02 per manodopera non soggetti a ribasso, pertanto per un importo complessivo di contratto pari ad € 276.515,61 oltre IVA.

RITENUTO:

- 1) che le procedure di gara, così come risultanti dal relativo verbale, siano corrette e condivisibili;
- 2) che sono demandati agli organi competenti con atti successivi tutti gli adempimenti conseguenti la presente determinazione, con particolare riguardo a:
 - a) l'acquisizione della relativa documentazione, necessarie alla sottoscrizione del contratto;
 - b) la predisposizione del relativo contratto da parte del Responsabile dell'Ufficio Segreteria;
 - c) l'acquisizione della garanzia fideiussoria da prestarsi da parte dell'aggiudicatario, ai sensi del comma 1 dell'articolo 113 del D.Lgs. n. 163/2006, per un importo di € 195.773,05;
 - d) lo svincolo delle cauzioni provvisorie prestate dai concorrenti non aggiudicatari, nei termini previsti dal bando di gara;
 - e) le autorizzazioni al subappalto, per i lavori che l'aggiudicatario ha dichiarato, in sede di offerta, di voler subappaltare, alle condizioni e con le procedure di cui all'articolo 118 del D.Lgs. n. 163/2006;

RILEVATO:

- 1) che l'aggiudicazione provvisoria del 9 aprile 2014 diventerà definitiva dopo 30 giorni ai sensi del 1° comma dell'art. 12 del D.Lgs. n. 163/2006;
- 2) che si è proceduto alla richiesta ai vari Enti (Tribunale, Procura, Agenzia delle Entrate, ecc.) delle certificazioni per la verifica dei requisiti della ditta aggiudicataria;
- 3) che è pervenuto il DURC dal quale la ditta risulta Regolare, rilasciato in data 14 aprile 2014 dalla Cassa Edile di Cuneo;
- 4) che al fine di rispettare i tempi indicati nel cronoprogramma del progetto e consentire l'esecuzione dei lavori nel periodo delle vacanze estive scolastiche è necessario procedere con la massima celerità alla stipula del contratto;
- 5) che ai sensi del 10° comma dell'art. 11 del D.Lgs. n. 163/2006 il contratto non può comunque essere stipulato prima di 35 gg. dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione definitiva ai sensi dell'articolo 79 del D.Lgs. n. 163/2006;
- 6) che in ogni caso la presente aggiudicazione definitiva diventerà efficace solo dopo l'avvenuta verifica del possesso dei prescritti requisiti, ciò ai sensi del 8° comma dell'art. 11 del D.Lgs. n. 163/2006;

VISTI INFINE:

gli articoli 107, commi 2 e 3, 151, comma 4, e 183, comma 9, del Decreto Legislativo n. 267/2000;

Visto il D.Lgs. n. 163/2006 e l'art. 27 del Regolamento Comunale per la disciplina dei Contratti approvato con D.C.C. 35/2007;

D E T E R M I N A

- 1) Di approvare il verbale di gara in data 9 aprile 2014 allegato alla presente determinazione sotto la lettera «A», per farne parte integrante e sostanziale, ciò ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. n. 163/2006 (Codice dei Contratti).
- 2) Di dare atto che l'offerta del concorrente aggiudicatario appartiene all'Impresa Edile CORNAGLIA F.LLI srl con sede in Frazione Paschera S. Defendente n. 40/A a Caraglio (CN) per un importo al netto del ribasso d'asta del 45,40% sull'importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso di € 183.886,33 pari ad €100.401,94 + € 23.679,65 per oneri per la sicurezza e € 152.434,02 per manodopera non soggetti a ribasso, pertanto per un importo complessivo di contratto pari ad € 276.515,61 oltreIVA.
- 3) Di aggiudicare, ai sensi del comma 5° dell'art. 11 del D.Lgs. n. 163/2006 (Codice dei Contratti), all'Impresa Edile CORNAGLIA F.LLI srl con sede in Frazione Paschera S. Defendente n. 40/A a Caraglio (CN) i lavori di riqualificazione della scuola secondaria di I° grado "L. Einaudi" – 2° lotto per un importo totale del contratto di € 276.515,61.
- 4) Di dare atto che la garanzia fideiussoria di cui del comma 1 dell'articolo 113 del D.Lgs. n. 163/2006, deve essere prestata per la somma di € 195.773,05.
- 5) Di demandare all'Ufficio Contratti la stipulazione del relativo contratto.

- 6) Di svincolare le cauzioni pari al 2% della somma a base d'asta, presentate ai sensi dell'articolo 75 del D.Lgs. n. 163/2006 in base alle modalità con le quali le stesse sono state presentate, precisando che per le ditte non aggiudicatrici dei lavori lo svincolo verrà fatto successivamente alla pubblicazione della presente determina, mentre per la ditta aggiudicataria lo svincolo avverrà automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto e a seguito presentazione, da parte della stessa, di una garanzia fideiussoria, rilasciata ai sensi dell'articolo 113 del D.Lgs. n. 163/2006.
- 7) Di dare atto che l'onere complessivo per la realizzazione dei lavori è previsto al Capitolo 2406/1 Intervento 01 - Servizio 04.03 del Bilancio Esercizio 2014 gestione residui, in corso di predisposizione, che presenta la necessaria disponibilità.
- 8) Di dare atto che la presente aggiudicazione definitiva diventerà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti.

Cavallermaggiore, li 16 aprile 2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to (Fabrizio Dott. SALVATICO)

per VISTO E FAVOREVOLE PARERE
IL SINDACO
f.to (Cav. Antonio PARODI)

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente Determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune in data odierna per rimanervi 15 giorni consecutivi.

Cavallermaggiore lì, 16/04/2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to SALVATICO Dott. FABRIZIO

Il responsabile del Servizio Finanziario appone il VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione con la registrazione dell'impegno di spesa agli Interventi - Capitoli nella stessa indicati, ai sensi dell'art. 151, comma 4 del TUEL del 18.08.2000.

Cavallermaggiore lì, 16/04/2014

IL RESP. SERVIZIO FINANZIARIO
F.to ALTINA CATERINA

E' copia conforme all'originale conservata agli atti.

Cavallermaggiore lì, 16/04/2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
SALVATICO Dott. FABRIZIO
