



**CITTA' DI CAVALLERMAGGIORE**

***(Provincia di Cuneo)***

**REGOLAMENTO COMUNALE PER LA COSTITUZIONE  
DEL REGISTRO IMPRESE AGRICOLE  
MULTIFUNZIONALI – (R.I.A.M.)**

---

*Approvato con D.C.C. n. 22 del 27 luglio 2015*

Allegato "A"

---

## INDICE

Premesse

ART. 1 - ISTITUZIONE DEL RIAM

ART. 2 - DURATA DELL'ISCRIZIONE

ART. 3 - SOGGETTI AMMESSI

ART. 4 - CATEGORIE DI SPECIALIZZAZIONE

ART. 5 - SOGLIE

ART. 6 - MODALITÀ DI AFFIDAMENTO DEGLI INTERVENTI

ART. 7 - DOMANDA DI ISCRIZIONE

ART. 8 - REQUISITI PER L'ISCRIZIONE

ART. 9 - VALIDITÀ ISCRIZIONE

ART. 10 - SEGNALAZIONE DELLE VARIAZIONI

ART. 11 - RINNOVO ED ESTENSIONE DELL'ISCRIZIONE

ART. 12 - SOSPENSIONE / CANCELLAZIONE DELL'ISCRIZIONE

ART. 13 - PUBBLICITÀ

## MODULISTICA DI CORREDO

- estratto art. 15 Dlgs 228/01 (allegato 1)

- fac simile Registro imprese agricole multifunzionali (allegato 2)

## Premesse

Il Dlgs 228/01 (base giuridica e presupposto normativo del presente Regolamento) nasce con il chiaro intento di modernizzare il settore agricolo recependo tendenze e orientamenti internazionali. Il suddetto decreto porta avanti una idea innovativa di impresa agricola (la cosiddetta *impresa agricola multifunzionale*).

L'impresa agricola multifunzionale è una impresa che non solo esercita, per naturale vocazione, l'attività agrituristica ma che svolge:

- attività didattiche,
- di cura e mantenimento del verde,
- di riqualificazione dell'ambiente e delle aree venatorie e forestali.

La multifunzionalità permette di coniugare alla produzione agricola obiettivi sociali e ambientali.

In questa veste l'impresa agricola diventa soggetto erogatore di servizi in favore dei singoli ed in favore della collettività.

Partendo da questo assunto il Comune di Cavallermaggiore promuove la multifunzionalità delle imprese agricole presenti sul proprio territorio nella viva e profonda convinzione che le stesse possano diventare indispensabili partners per la cura del territorio.

L'istituzione del Registro imprese agricole multifunzionali (**RIAM**), consentirà a questo Ente di creare ed offrire opportunità di sviluppo economico e sociale alle imprese agricole presenti sul territorio.

## ART. 1 - ISTITUZIONE DEL RIAM

In conformità al Dlgs 228/01, è istituito, presso il Comune di Cavallermaggiore, il Registro delle imprese agricole multifunzionali (**RIAM**).

Il Registro ha lo scopo di individuare un numero di operatori economici per i quali risultano preliminarmente comprovati i requisiti generali e speciali il cui possesso è immancabile presupposto di iscrizione.

Attingendo al Registro l'Amministrazione Comunale ó in qualità di Stazione appaltante ó potrà affidare nel rispetto :

- delle soglie stabilite in questo Regolamento (successivo art. 5)
  - delle categorie specialistiche di intervento (successivo art. 4)
- appalti di lavori/servizi

Il registro ha carattere **APERTO** e gli operatori economici aventi i necessari requisiti potranno - in ogni tempo ó chiedere l'iscrizione nel RIAM.

**Il RIAM - fisicamente ó viene conservato presso l'Ufficio Tecnico del Comune che provvede:**

*È alla promozione del medesimo*

*È ricezione delle domande di iscrizione*

*È alla archiviazione ordinata delle stesse (per categoria di specializzazione)*

*È all'aggiornamento periodico dei dati archiviati*

*È alla gestione delle istanze di rinnovo*

*È alla gestione del procedimento di cancellazione*

L'Ufficio Tecnico fornisce *supporto e assistenza* agli operatori economici sia in fase di prima iscrizione sia in tempi successivi, ad iscrizione avvenuta.

## **ART. 2 - DURATA DELL'ISCRIZIONE**

L'iscrizione nel RIAM ha durata **triennale**.

È facoltà degli iscritti, in conformità con quanto statuito nel proseguo, demandare il **rinnovo** dell'iscrizione.

## **ART. 3 - SOGGETTI AMMESSI**

Possono iscriversi al RIAM gli imprenditori agricoli (singoli o in forma associata) in possesso dei requisiti generali e speciali di cui al successivo art. 8.

## **ART. 4 - CATEGORIE DI SPECIALIZZAZIONE**

Il RIAM è strutturato per **categorie** di specializzazione.

Per categoria di specializzazione si intende un insieme omogeneo di interventi.

Di seguito si riportano le 7 categorie di specializzazione per i quali viene attivato il RIAM:

*CAT 1) sfalcio, pulizia e manutenzione in parchi, giardini, zone a verde;*

*CAT 2) taglio alberi, potatura e servizi connessi alla silvicoltura;*

*CAT 3) pulizia fossi, scoline, pozzetti e cigli stradali;*

*CAT 4) sgombero neve;*

*CAT 5) manutenzione viabilità minore e sentieristica;*

*CAT 6) manutenzione assetto scoli e canali di drenaggio;*

*CAT 7) piccole opere di ingegneria naturalistica;*

*CAT 8) ripristino piccole frane;*

*CAT 9) manutenzione impianti sportivi.*

Con delibera di Giunta Comunale può essere disposta l'*integrazione* delle predette categorie.

Ogni variazione in merito disposta dalla Giunta, con propria deliberazione, sarà comunicata al Consiglio Comunale nella prima seduta consiliare utile.

L'implementazione del RIAM (attivazione di nuove categorie di specializzazione) verrà debitamente pubblicizzata sul sito istituzionale del Comune.

## **ART. 5 ó SOGLIE**

In ottemperanza alle prescrizioni di cui al Dlgs 228/01 si individuano - entro le soglie massime statuite dalla legislazione nazionale ó le seguenti soglie di affidamento **annuali**:

- fino ad euro **40.000,00** per imprenditori singoli;
- fino ad euro **60.000,00** per imprenditori in forma associata.

Gli importi devono intendersi al netto di Iva ma comprensivi degli eventuali oneri per la sicurezza e da rischi d'interferenza.

#### **ART. 6 - MODALITÀ DI AFFIDAMENTO DEGLI INTERVENTI**

L'affidamento dei singoli interventi (affidamenti lavori/servizi) segue le regole statuite dal vigente regolamento per gli acquisti in economia.

La scelta degli operatori economici:

- ai quali inoltrare *richiesta di preventivo* (nel caso di interventi affidamento diretto)
- ai quali trasmettere *l'invito alla negoziazione* (nel caso di procedura negoziata)

avviene all'interno della categoria di specializzazione in base ad un criterio di turnazione.

Laddove, nella categoria di specializzazione, il numero degli iscritti sia esiguo e non sia possibile, attingere al RIAM, al fine di rispettare le soglie numeriche (per negoziazioni o richieste preventivi) imposte dal regolamento sulle procedure in economia, il Comune provvederà *extra* RIAM, fino a completamento del numero mancante.

Si precisa:

- *che nel caso di interventi affidati ai sensi della legge 97/94 (art. 17) il coltivatore diretto potrà impiegare esclusivamente la propria forza lavoro e quella dei familiari, di cui all'art. 230 bis c.c. nonché le attrezzature macchine di loro proprietà;*
- *interventi affidati sulla base del Dlgs 228/01 impongono agli affidatari o l'utilizzo prevalente di attrezzature o risorse aziendali ovvero attrezzature e risorse normalmente impiegate nell'attività agricola esercitata.*

#### **ART. 7 - DOMANDA DI ISCRIZIONE**

##### **7.1. Generalità**

Gli operatori economici devono presentare al Comune di Cavallermaggiore - Ufficio Protocollo o apposita istanza di iscrizione al RIAM indicando la categoria di specializzazione di proprio interesse.

L'istanza può essere presentata:

- *mediante raccomandata A/R*
- *mediante pec (posta elettronica certificata) all'indirizzo:*  
[protocollocavallermaggiore@actaliscertymail.it](mailto:protocollocavallermaggiore@actaliscertymail.it)
- *mediante consegna a mano*

##### **7.2. Divieti**

*E' vietata la presentazione di più domande per la medesima categoria di specializzazione.*

*E' vietata la presentazione di istanza (per la medesima categoria di specializzazione):*

- ❖ *-a titolo individuale ed in forma associata*
- ❖ *-nonché a titolo individuale e come componente di consorzi;*

*È vietata la presentazione di istanze (per la medesima categoria di specializzazione) quale componente di più consorzi;*

Qualora gli operatori economici incorrano in uno dei divieti di cui al presente articolo, ai fini dell'iscrizione al Registro, il Comune prenderà in considerazione la sola istanza che risulti essere pervenuta in data anteriore al Protocollo (*farà fede la segnatura di protocollo apposta sull'istanza*).

#### **ART. 8 - REQUISITI PER L'ISCRIZIONE**

Gli operatori economici indicati al precedente art. 3 dovranno dichiarare, onde ottenere l'iscrizione:

- *di essere in possesso dei requisiti art. 38 Dlgs 163/06;*
- *di essere imprenditori agricoli singoli o in forma associata;*
- *di avere la propria sede legale nel Comune di Cavallermaggiore;*
- *la propria iscrizione presso l'Anagrafe Regionale delle Imprese Agricole;*
- *la propria iscrizione presso la C.C.I.A.A - Sezione Speciale Registro Imprese;*
- *l'iscrizione ai ruoli previdenziali Inps comprensiva di familiari coadiuvanti all'attività agricola;*

- il possesso partita IVA;
- la posizione INPS gestione agricola e INAIL;
- la proprietà o disponibilità di attrezzature o macchine operatrici normalmente impiegate nell'attività agricola omologate per operare in sicurezza rispetto alle tipologie di attività/interventi per i quali si intende chiedere la iscrizione al R.I.A.M.;
- le disposizioni del D.Lgs. 81/08 e la redazione del documento di valutazione rischi (qualora ricorrano le condizioni).

Il Comune si riserva di effettuare in ogni momento, anche "a campione", la verifica sui requisiti dichiarati in fase di iscrizione o successivamente.

L'eventuale mendacità delle dichiarazioni sarà segnalata alla competente autorità giudiziaria.

## **ART. 9 - VALIDITÀ DELL'ISCRIZIONE**

L'iscrizione al RIAM ha validità **triennale**.

## **ART. 10 - SEGNALAZIONE DELLE VARIAZIONI**

Gli operatori economici iscritti nel RIAM devono, comunicare al Comune, ogni eventuale e successiva variazione concernente i requisiti di cui al precedente art. 8.

Tale comunicazione (da farsi, per iscritto, ad opera del legale rappresentante dell'operatore economico) dovrà essere inoltrata al Comune tramite *pec*, *raccomandata ar o consegna a mano*.

L'omessa o tardiva segnalazione delle variazioni di cui sopra dà luogo al provvedimento di *sospensione*.

## **ART. 11 - RINNOVO ED ESTENSIONE DELL'ISCRIZIONE**

### **11.1 Rinnovo**

Sei mesi prima della data di scadenza del triennio di validità dell'iscrizione, l'operatore economico iscritto al RIAM deve presentare apposita domanda volta al rinnovo dell'iscrizione.

Il Comune informa il richiedente dell'esito del procedimento di rinnovo; la durata della nuova iscrizione (nuovo triennio) decorre dalla data di protocollo apposta sul provvedimento con il quale si comunica il disposto rinnovo.

In caso di mancata presentazione della domanda di rinnovo l'iscrizione viene meno automaticamente.

### **11.2 Estensione**

L'operatore economico già iscritto può chiedere, nel tempo, l'estensione dell'iscrizione ad altre categorie di specializzazione.

La richiesta di estensione, a firma del legale rappresentante dell'operatore economico, è presentata *tramite pec o raccomandata AR o consegna a mano*.

La predetta richiesta deve indicare esclusivamente le categorie di specializzazione per le quali è sopravvenuto l'interesse alla iscrizione.

## **ART. 12 - SOSPENSIONE / CANCELLAZIONE DELL'ISCRIZIONE**

### **12.1 Sospensione e cancellazione disposta d'ufficio**

Il Comune dispone:

- ❖ -la sospensione dell'iscrizione
- ❖ -la cancellazione della stessa

Viene disposta la **sospensione** dell'iscrizione nei casi di omissione o tardiva segnalazione di eventuali variazioni concernenti lo status o requisiti di iscrizione (art. 10).

Viene disposta la **cancellazione** del RIAM:

- nel caso di accertata mendacità delle autocertificazioni presentate;
- nel caso di perdita dei requisiti generali e speciali di accesso al RIAM;

- nel caso di mancata presentazione della istanza di rinnovo nei termini indicati dal Regolamento (art. 11.1).

Il Comune dispone altresì la cancellazione dal RIAM:

- nel caso in cui l'operatore economico iscritto non abbia risposto, senza giustificato motivo - per *due volte* - ad inviti alla negoziazione o richieste di preventivo;
- nei confronti dell'operatore economico che abbia eseguito l'intervento affidato con grave negligenza o malafede ovvero in caso di grave errore nell'esercizio dell'attività professionale;
- nel caso di operatore economico che abbia violato le disposizioni di cui al D. Lgs. 81/08 e ss.mm.ii.;
- nel caso di operatore economico che abbia violato norme in materia di assicurazione, contribuzione e previdenza.

La cancellazione preclude la presentazione di nuove istanze di iscrizione al RIAM per l'operatore radiato dal Registro ó per anni 2 (due).

La sospensione/cancellazione deve essere comunque preceduta dall'instaurazione di un contraddittorio.

### **12.2 Cancellazione su istanza di parte**

La cancellazione dal R.I.A.M. può essere richiesta anche dall'operatore economico iscritto.

La richiesta di cancellazione può essere anche parziale ovvero può essere chiesta la cancellazione solo per alcune delle categorie di specializzazione per le quali risulta in atto l'iscrizione.

La richiesta di cancellazione viene presentata per iscritto dal legale rappresentante dell'operatore economico iscritto.

Non è richiesta motivazione alcuna.

La richiesta di cancellazione si presenta mediante raccomandata AR, PEC o consegna a mano.

La predetta richiesta, una volta acquisita al protocollo dell'Ente, è irrevocabile.

Una nuova iscrizione al R.I.A.M. richiederà la presentazione di una nuova istanza di iscrizione.

### **ART. 13 - PUBBLICITÀ**

La costituzione del RIAM verrà pubblicizzata, mediante Avviso pubblico ó *permanente* - sul sito istituzionale del Comune di Cavallermaggiore.

**ESTRATTO DLGS 228/01**

*Art 15 - Convenzioni con le pubbliche amministrazioni.*

*1. Al fine di favorire lo svolgimento di attività funzionali alla sistemazione ed alla manutenzione del territorio, alla salvaguardia del paesaggio agrario e forestale, alla cura ed al mantenimento dell'assetto idrogeologico e di **promuovere prestazioni a favore della tutela delle vocazioni produttive del territorio, le pubbliche amministrazioni, ivi compresi i consorzi di bonifica, possono stipulare convenzioni con gli imprenditori agricoli***

*2. Le convenzioni di cui al comma 1 definiscono le prestazioni delle pubbliche amministrazioni che possono consistere, nel rispetto degli Orientamenti comunitari in materia di aiuti di Stato all'agricoltura anche in finanziamenti, concessioni amministrative, riduzioni tariffarie o realizzazione di opere pubbliche. Per le predette finalità le pubbliche amministrazioni, in deroga alle norme vigenti, possono stipulare contratti d'appalto con gli imprenditori agricoli di importo annuale non superiore a 50.000 euro nel caso di imprenditori singoli, e 300.000 euro nel caso di imprenditori in forma associata*

