



**COMUNE di CAVALLERMAGGIORE**  
(Provincia di CUNEO)

Via Roma n. 104

Telefono 0172/381055

Telefax 0172/382638

e-mail [llpp@comune.cavallermaggiore.cn.it](mailto:llpp@comune.cavallermaggiore.cn.it)

PEC [protocollocavallermaggiore@actaliscertymail.it](mailto:protocollocavallermaggiore@actaliscertymail.it)

## A V V I S O

### **INDAGINE DI MERCATO PER AFFIDAMENTO TRAMITE R.D.O. SU MEPA DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA OPERE EDILI PER L'ANNO 2019**

Il Comune di Cavallermaggiore (CN), pubblica il presente avviso al fine di attuare una preselezione finalizzata esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse a partecipare alla successiva procedura di gara, per l'affidamento dei lavori di Manutenzione Ordinaria Opere Edili per l'anno 2019.

Il Comune di Cavallermaggiore si riserva di non dar seguito alla successiva procedura di gara relativa al presente avviso o di sospendere o modificare o annullare la stessa per superiori motivi di interesse pubblico.

Ciò premesso, con il presente avviso:

- si avvia un'indagine conoscitiva finalizzata ad individuare **un numero di imprese** da invitare alla successiva procedura di gara mediante **RDO** - Richiesta di Offerta sul MEPA - Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;
- si forniscono le prescrizioni relative a tutti gli adempimenti occorrenti per la presentazione della manifestazione di interesse.

#### **DENOMINAZIONE**

Indagine di mercato per Rdo sul MePA per l'affidamento dei lavori di Manutenzione Ordinaria Opere Edili per l'anno 2019.

#### **DESCRIZIONE/OGGETTO DELL'APPALTO**

Costituisce oggetto del presente appalto l'affidamento per l'anno 2019 dei lavori di Manutenzione Ordinaria Opere Edili

#### **IMPORTO DELL'APPALTO**

IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO DI LAVORI (compresi oneri della sicurezza non soggetti a ribasso): € 25.000,00 di cui:

- a) IMPORTO SERVIZIO A BASE DI GARA € 24.500,00
- b) ONERI DELLA SICUREZZA € 500,00 non soggetti a ribasso.

**CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO:** l'esecuzione dei lavori sarà aggiudicata al concorrente che avrà praticato il maggior ribasso sull'elenco prezzi unitari.

#### **REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:**

Per partecipare alla gara la concorrente, all'atto dell'offerta deve:

- essere attiva sul mercato elettronico delle pubbliche amministrazioni (MePa) per l'iniziativa Lavori di Manutenzioni - Edili (link: <https://www.acquistinretepa.it>)  
- possedere attestazione di qualificazione in corso di validità, rilasciata da una società di attestazione SOA regolarmente autorizzata, che documenti il possesso della qualificazione nella categoria OG1.

OPPURE:

- possedere i requisiti di ordine tecnico organizzativo di cui all'art. 90 del DPR 207/2010:
  - a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
  - b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);
  - c) adeguata attrezzatura tecnica.

In relazione alla normativa attualmente vigente (D.Lgs. 50/2016) si precisa che per i lavori in oggetto non è consentito il subappalto.

Considerato che il presente Avviso è finalizzato alla costituzione di un *elenco* di operatori economici qualificati in possesso dei suddetti requisiti di partecipazione non sarà ammesso il ricorso all'istituto dell'Avvalimento, ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016, né, in questa fase, la partecipazione in Raggruppamento.

L'indagine di mercato viene avviata a scopo esclusivamente esplorativo (nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, trasparenza, parità di trattamento) e pertanto non vincola in alcun modo il Comune nei confronti degli operatori che manifesteranno interesse, non trattandosi di avviso di gara o procedura di gara.

### **MODALITA' DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE**

Gli operatori economici interessati dovranno comunicare il proprio interesse a partecipare alla successiva procedura di gara esclusivamente nel seguente modo:

a mezzo di Posta Elettronica Certificata da inoltrare **all'indirizzo:** [protocollocavallermaggiore@actaliscertymail.it](mailto:protocollocavallermaggiore@actaliscertymail.it).

indicando come destinatario: Ufficio Tecnico - LL.PP. del Comune di Cavallermaggiore (CN);

Le candidature pervenute con mezzi diversi dalla PEC, pertanto, non saranno considerate in alcun modo.

La PEC deve avere come oggetto "Indagine di mercato per R.d.O. sul Me.P.A. per l'affidamento dei LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA OPERE EDILI PER L'ANNO 2019 - SCADENZA ORE 12,00 DEL 4 dicembre 2018".

La PEC deve contenere la manifestazione d'interesse alla realizzazione dei lavori, in carta libera, comprensiva dell'istanza - dichiarazione sostitutiva, ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m.i., circa il possesso dei requisiti di carattere generale e speciale.

Operativamente il concorrente dovrà compilare il modello predisposto dalla stazione appaltante (Modello Allegato A), scaricabile dal sito internet [www.comune.cavallermaggiore.cn.it](http://www.comune.cavallermaggiore.cn.it), sottoscrivere lo stesso, includere in calce la scansione del documento di riconoscimento del sottoscrittore e trasformare il tutto in formato "pdf". Il file così composto costituisce allegato

obbligatorio al messaggio PEC.

Le dichiarazioni non redatte secondo il modello predisposto dovranno in ogni caso contenere tutte le dichiarazioni in esso previste.

La stazione appaltante prenderà in esame esclusivamente le istanze pervenute entro il termine sopra indicato o per le quali il mittente sia in possesso della ricevuta che attesta la consegna del proprio messaggio al destinatario entro l'ora e la data indicata nell'avviso.

Saranno ammessi n. 5 operatori economici e, nel caso in cui il numero delle candidature pervenute sia maggiore di 5, si procederà a sorteggio in seduta aperta al pubblico, il giorno giovedì 6 dicembre 2018 alle ore 10,00, presso la sala consiliare del Comune di Cavallermaggiore (Via Roma n. 104-Piano primo).

Ai sensi dell'art. 53, comma 2, lett b), D.Lgs. 50/2016, l'estrazione a sorte degli operatori economici da invitare alla gara, anche se espletata in seduta pubblica, avverrà in maniera tale da garantire l'anonimato degli stessi, con possibilità di accedere all'elenco dei soggetti che hanno manifestato interesse, nonché di quelli estratti e invitati alla gara soltanto dopo la scadenza del termine di presentazione delle offerte stesse.

Ad ogni candidato sarà assegnato un numero progressivo in base all'ordine di arrivo al Protocollo.

Si precisa che, nel caso si profili l'esigenza di annullare o posticipare il sorteggio, ne sarà data comunicazione mediante pubblicazione sul Sito Internet della Stazione Appaltante all'indirizzo [www.comune.cavallermaggiore.cn.it](http://www.comune.cavallermaggiore.cn.it), anche lo stesso giorno originariamente fissato, senza necessità di singole comunicazioni ai candidati che hanno aderito all'avviso, i quali, quindi, dovranno verificare sul sito l'eventuale avviso.

**INFORMAZIONI**: Informazioni in merito al presente avviso possono essere richieste, anche telefonicamente, al geom. Giorgio ALASIA ai seguenti punti di contatto: 0172-381055 int. 6.

**TRATTAMENTO DEI DATI**: ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003 e s.m.i., si informa che i dati trattati saranno utilizzati esclusivamente per le finalità connesse alla gestione della procedura in oggetto, anche con l'ausilio di mezzi informatici. L'invio della manifestazione di interesse presuppone l'esplicita autorizzazione dei dati e la piena accettazione delle disposizioni del presente Avviso.

## **PUBBLICITA'**

Il presente Avviso è pubblicato su:

- Albo Pretorio del Comune di Cavallermaggiore;
- Sito informatico del Comune di Cavallermaggiore.

Cavallermaggiore, li 20/11/2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LL.PP.  
(geom. ALASIA Giorgio)