



COMUNE DI CAVALLERMAGGIORE
PROVINCIA DI CUNEO

DETERMINAZIONE

**N° Registro
Generale 135
N° Registro Area
25
DEL 21/07/2020**

Servizio: AREA TECNICA LLPP

OGGETTO :

**Determinazione a contrarre ed affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs 50/2016 per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione e ampliamento dell'attuale palestra inserita in area scolastica compresa tra via Pescatori e via San Pietro, per la realizzazione di polo culturale con nuova biblioteca civica e riqualificazione urbana degli spazi esterni adiacenti – Lotto 2 e Lotto 4 limitatamente all'area scolastica.
(C.I.G. Z0C2D9B31F - CUP G17D19000230004)**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LL.PP.

Visto il decreto sindacale n. 4 datato 29 maggio 2019, di attribuzione delle funzioni dirigenziali al responsabile del presente servizio;

Premesso che:

- 1) con deliberazione della Giunta Comunale n. 73 in data 6 luglio 2020 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di ristrutturazione e ampliamento dell'attuale palestra inserita in area scolastica compresa tra via Pescatori e via San Pietro, per la realizzazione di polo culturale con nuova biblioteca civica e riqualificazione urbana degli spazi esterni adiacenti – Lotto 2 e Lotto 4 limitatamente all'area scolastica per l'importo complessivo di € 58.000,00 come da quadro economico, come risulta di seguito:

A - IMPORTO DELLE SOMMINISTRAZIONI		
1	Esecuzione delle lavorazioni	€ 38.890,63
2	Importo attuazione piani di sicurezza	€ 999,20
	IMPORTO TOTALE LAVORI A BASE DI GARA	€ 39.889,83
B - SOMME A DISPOSIZIONE		
3	IVA lavori	€ 3.988,98
4	Spese tecniche (progettazione esecutiva, DL, sicurezza)	€ 9.300,00
5	CNPAIA (4 % su spese tecniche)	€ 312,00
6	IVA 22% su spese tecniche e CNPAIA	€ 2.114,64
7	Incentivi funzioni tecniche di cui all'art.113 (2%)	€ 797,80
8	Imprevisti, arrotondamenti	€ 1.596,75
	IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 18.110,17
	IMPORTO TOTALE DI PROGETTO	€ 58.000,00

- 2) i lavori trovano il loro finanziamento con fondi propri dell'Amministrazione;
- 3) l'art. 36, comma 2 del D.lgs. n. 50/2016 alla lettera a), prevede di affidare lavori di importo inferiore a 40.000,00 euro mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

Considerato che:

- 1) in data 18 maggio 2020, relativamente ai lavori di messa in sicurezza del patrimonio comunale: parcheggio e muro di recinzione del cimitero del capoluogo lato est, è stato redatto il verbale di pubblico sorteggio dei concorrenti da invitare;
- 2) la quinta ditta sorteggiata (prima non invitata) era la ditta I.Ge.S.P. SAS di Alladio Marco e C con sede a Marene in Via Marconi 112, che si è ritenuto ora di invitare per i lavori in oggetto;
- 3) in data 9 luglio 2020 tramite l'apposita piattaforma presente sul sito internet istituzionale del Comune la ditta I.Ge.S.P. SAS di Alladio Marco e C è stata invitata, con lettera prot. 6856 e doveva presentare offerta, tramite P.E.C., al protocollo del comune entro il 16 luglio 2020 alle ore 12,00;
- 4) entro le ore 12,00 del 16 luglio 2020 la ditta I.Ge.S.P. SAS di Alladio Marco e C ha presentato la propria offerta con un ribasso percentuale del 2,00%;
- 5) l'importo dell'affidamento sarà pari ad € 38.112,82 + € 999,20 per oneri della sicurezza e per un importo complessivo di € 39.112,02;

DOCUMENTO FIRMATO DIGITALMENTE ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005 n. 82 (Codice dell'Amministrazione Digitale)

Dato atto:

- che l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nelle procedure di cui all'articolo 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti.
- che l'art. 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:
 - a) il fine che il contratto si intende perseguire;
 - b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
 - c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base e che applicano, in ogni caso, le procedure previste dalla normativa della Unione europea recepita o comunque vigente nell'ordinamento giuridico italiano.
- che l'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs 50/2016 prevede che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

Dato atto, inoltre, che ai sensi dell'art. 32, comma 14 del suddetto D.Lgs. n. 50/2016, il contratto è stipulato, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale Rogante della Stazione Appaltante o mediante scrittura privata;

Ritenuto:

- congrua l'offerta presentata dall'impresa I.Ge.S.P. SAS di Alladio Marco e C con sede a Marene in Via Marconi 112 che ha offerto un ribasso del 2,00%;
- di affidare l'appalto dei lavori di ristrutturazione e ampliamento dell'attuale palestra inserita in area scolastica compresa tra via Pescatori e via San Pietro, per la realizzazione di polo culturale con nuova biblioteca civica e riqualificazione urbana degli spazi esterni adiacenti – Lotto 2 e Lotto 4 limitatamente all'area scolastica all'impresa I.Ge.S.P. SAS di Alladio Marco e C con sede a Marene in Via Marconi 112 per l'importo di € 38.112,82 + € 999,20 per oneri della sicurezza e per un importo complessivo di € 39.112,02;

Accertato che per effetto della procedura di gara di che trattasi il quadro economico di intervento può essere così rimodulato:

A - IMPORTO DELLE SOMMINISTRAZIONI		
1	Esecuzione delle lavorazioni al netto del ribasso del 2,00%	€ 38.112,82
2	Importo attuazione piani di sicurezza	€ 999,20
	IMPORTO TOTALE LAVORI A BASE DI GARA	€ 39.112,02
B - SOMME A DISPOSIZIONE		
3	IVA lavori	€ 3.911,20
4	Spese tecniche (progettazione esecutiva, DL, sicurezza)	€ 9.300,00
5	CNPAIA (4 % su spese tecniche)	€ 312,00
6	IVA 22% su spese tecniche e CNPAIA	€ 2.114,64
7	Incentivi funzioni tecniche di cui all'art.113 (non dovuti)	€ 0,00
8	Imprevisti, arrotondamenti	€ 3.250,14
	IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 18.887,98

	IMPORTO TOTALE DI PROGETTO	€ 58.000,00
--	-----------------------------------	--------------------

VISTI:

- il Decreto Legislativo n. 267/2000;
- il Decreto Legislativo n. 50/2016 (Codice degli Appalti);
- il D.P.R. n. 207/2010 Regolamento di attuazione del Codice degli Appalti, per le parti ancora in vigore;
- il Regolamento di Contabilità;

D E T E R M I N A

- 1) Di richiamare le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto.
- 2) Di aggiudicare I.Ge.S.P. SAS di Alladio Marco e C con sede a Marene in Via Marconi 112 i lavori di ristrutturazione e ampliamento dell'attuale palestra inserita in area scolastica compresa tra via Pescatori e via San Pietro, per la realizzazione di polo culturale con nuova biblioteca civica e riqualificazione urbana degli spazi esterni adiacenti – Lotto 2 e Lotto 4 limitatamente all'area scolastica, a seguito del ribasso percentuale offerto pari al 2,00% sull'importo a base di gara di € 38.890,63 per un importo netto di € 38.112,82 al quale deve essere aggiunto l'importo di € 999,20 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e così per un importo complessivo contrattuale di € 39.112,02 oltre all'IVA.
- 3) Di approvare il quadro economico di aggiudicazione così costituito:

A - IMPORTO DELLE SOMMINISTRAZIONI		
1	Esecuzione delle lavorazioni al netto del ribasso del 2,00%	€ 38.112,82
2	Importo attuazione piani di sicurezza	€ 999,20
	IMPORTO TOTALE LAVORI A BASE DI GARA	€ 39.112,02
B - SOMME A DISPOSIZIONE		
3	IVA lavori	€ 3.911,20
4	Spese tecniche (progettazione esecutiva, DL, sicurezza)	€ 9.300,00
5	CNPAIA (4 % su spese tecniche)	€ 312,00
6	IVA 22% su spese tecniche e CNPAIA	€ 2.114,64
7	Incentivi funzioni tecniche di cui all'art.113 (non dovuti)	€ 0,00
8	Imprevisti, arrotondamenti	€ 3.250,14
	IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 18.887,98
	IMPORTO TOTALE DI PROGETTO	€ 58.000,00

- 4) Di dare atto che la ditta aggiudicataria dovrà produrre la cauzione definitiva, ai sensi del comma 1 dell'articolo 103 del D.Lgs. n. 50/2016 dell'importo di € 3.911,20 (€ 1.955,60 ridotta del 50% ai sensi del comma 7 dell'art. 93 del Codice dei Contratti).
- 5) Di dare atto che la presente aggiudicazione diverrà efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs n. 50/2016 solo dopo la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e di ordine speciale dell'aggiudicatario.
- 6) Di demandare all'Ufficio Contratti la stipulazione del relativo contratto in forma di scrittura privata.
- 7) Di dare atto che avverso questo provvedimento di aggiudicazione può essere proposto ricorso innanzi al T.A.R. ai sensi dell'art. 204 del D.Lgs n. 50/2016.

DOCUMENTO FIRMATO DIGITALMENTE ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005 n. 82 (Codice dell'Amministrazione Digitale)

- 8) Di dare atto che la presente determinazione verrà pubblicata nell'Area "Amministrazione Trasparente" ai sensi del D.Lgs n. 33/2013 sul sito internet del Comune di Cavallermaggiore e all'albo pretorio.
- 9) Di dare atto che l'impegno di spesa è stato assunto con determinazione del Responsabile del Servizio Finanziario n. 131 in data 17 luglio 2020.
- 10) Di dare atto che il presente provvedimento è esecutivo con l'applicazione del parere favorevole di regolarità contabile e del visto di copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147/bis del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.

Il Responsabile del Servizio
ALASIA GIORGIO
DOCUMENTO FIRMATO DIGITALMENTE ai sensi del
D.Lgs. 7 marzo 2005 n. 82 (Codice dell'Amministrazione
Digitale)

CONTROLLO DI REGOLARITA' AMMINISTRATIVA

art. 147-bis del decreto Legislativo 8 agosto 2000 n. 267

Ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267, con la firma del presente atto il Responsabile del servizio esprime parere FAVOREVOLE in merito alla regolarità tecnica ed attesta la correttezza dell'azione amministrativa.

Il Responsabile del servizio

ALASIA GIORGIO