

**Unione di Comuni "Terre della pianura"**

**(Provincia di Cuneo)**

PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA SCUOLA PRIMARIA “A. SOBRERO” DI CAVALLERMAGGIORE MEDIANTE RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEL SISTEMA EDIFICIO – IMPIANTO E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE

Importo soggetto a ribasso: € 201.000,00

Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso: € 5.000,00

Importo complessivo: € 206.000,00, I.V.A. esclusa.

VERBALE DI GARA N. 2

L’anno duemiladiciassette, il giorno trenta del mese di Marzo, in Savigliano, presso la sede del Palazzo Comunale, sala Consiliare, aperta al pubblico, alle ore 9,30 si è riunita la Commissione per le operazioni di espletamento, mediante procedura aperta, della gara in oggetto nelle persone di:-----

**Geom. Mauro BONINO**, Istruttore Direttivo dell’Ufficio Tecnico del Comune di Cavallermaggiore - Presidente;-----

**Geom. Elisa ABBA’**, Istruttore Tecnico dell’Ufficio Tecnico del Comune di Cavallermaggiore – teste;-----

**Dott.ssa Federica BONELLI**, Istruttore Direttivo dell’Ufficio Centrale Unica di Committenza – teste. -----

Le funzioni di Segretario verbalizzante sono svolte, invece, dal Dott. **Lodovico BUSCATTI**, Responsabile della Centrale Unica di Committenza dell’Unione di Comuni “Terre della pianura”.-----

LA COMMISSIONE

Prende atto che il Responsabile della Centrale Unica di Committenza con nota prot. n. 1283 del 9 Marzo u.s., ha richiesto al concorrente aggiudicatario

provvisorio S.M.C. S.r.l. le spiegazioni sul prezzo secondo le indicazioni, i tempi e le modalità previste dal medesimo art. 97 del D.Lgs. 50/2016. In particolare il concorrente era tenuto a comunicare le giustificazioni entro il termine perentorio delle ore 12,00 del 27 Marzo u.s.-----

Dà atto che la sopra citata ditta S.M.C. S.r.l., con nota acquisita al protocollo dell'ente in data 22 Marzo u.s. al n. 1464, ha trasmesso tali spiegazioni e, in particolare:-----

- analisi prezzo per giustificativo dell'offerta;-----
- pagina n. 134 listino C.C.I.A.A. di Varese del 1 Settembre 2016 "Mano d'opera opere da fabbro serramentista";-----
- preventivo fornitore di fiducia per serramenti PVC vetrati;-----
- preventivo fornitore di fiducia di presso piegati in alluminio per ciellini cassonetti;-----
- preventivo fornitore di fiducia di materiali isolanti per isolante ciellini cassonetti;-----
- preventivo fornitore di fiducia di teli tapparelle;-----
- preventivo fornitore di fiducia di servizio smaltimento rifiuti;-----
- lettera oneri sicurezza interni.-----

Il Responsabile Unico del Procedimento ha preso visione delle sopra indicate giustificazioni addotte e ha comunicato alla Centrale Unica di Committenza, con nota n. 1574 del 30 Marzo c.a., il proprio verbale di giustificazione.-----

La Commissione dà atto che è stata trasmessa comunicazione ai concorrenti della data della odierna seduta pubblica di gara.-----

#### PROCEDE

alla lettura integrale del verbale di giustificazione prezzi sopra citato trasmesso dal Responsabile Unico del Procedimento, Geom. Giorgio Alasia, in merito alle

giustificazioni addotte dalla ditta S.M.C. S.r.l.-----

Preso atto di tale verbale, riportante anche le considerazioni dello Studio Settanta7 di Torino, progettista nonché Direttore dei lavori di cui all'oggetto, esprime un giudizio di congruità dell'offerta formulata dalla sopracitata ditta S.M.C. S.r.l., dichiara l'aggiudicazione provvisoria dell'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria della Scuola primaria "A. Sobrero" di Cavallermaggiore alla sopra citata ditta S.M.C. S.r.l. con sede legale in Bellusco (Mi), Via Dell'Industria n. 31 con il ribasso del 23,742% (pari ad € 47.721,42) sull'importo a base di gara soggetto a ribasso di € 201.000,00, per un prezzo contrattuale di € 153.278,58 oltre ad € 5.000,00 per oneri relativi alla sicurezza sul lavoro, non soggetto a ribasso, e, così, per il prezzo netto contrattuale complessivo di € 158.278,58, I.V.A. esclusa, ed alle condizioni altre tutte contenute nella lettera invito – disciplinare di gara, nel Capitolato speciale di appalto e in tutti gli elaborati tecnici e progettuali dei lavori in oggetto. -----

Si dà atto che il concorrente, nella documentazione amministrativa, ha dichiarato l'intenzione di procedere al subappalto, nei limiti di legge, delle seguenti lavorazioni: posa in opera dei manufatti, opere da imprenditore edile.-----

Al presente verbale si allegano le offerte economiche delle Ditte concorrenti.-----

Il presente verbale e l'allegata documentazione sono trasmessi al Responsabile della Centrale Unica di Committenza dell'Unione di Comuni "Terre della pianura" per l'adozione della determinazione di aggiudicazione definitiva, con la precisazione che detta aggiudicazione definitiva acquisterà efficacia subordinatamente all'esito delle verifiche del possesso dei requisiti di partecipazione in capo all'aggiudicataria. -----

Di quanto sopra è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto da tutti gli intervenuti. -----

*IL PRESIDENTE – f.to IN ORIGINALE*

*IL TESTE – f.to IN ORIGINALE*

*IL TESTE – f.to IN ORIGINALE*

*IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE – f.to IN ORIGINALE*