



AVVISO DI SELEZIONE IMPRESE PER INVITO A PROCEDURA NEGOZIATA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

nel rispetto dei principi della massima concorrenza, secondo quanto sancito dall'art. 2 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 174 del 28/12/2012 e la determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP. n. 64 in data 19/03/2013

RENDE NOTO

che il Comune di Cavallermaggiore intende procedere all'affidamento dei lavori di: "RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA SCUOLA MEDIA COMUNALE "L. EINAUDI" SITA IN VIA SAN PIETRO", mediante **proceduta negoziata** ai sensi dell'art. 122, c. 7 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i. (**trattasi della sostituzione dei serramenti esistenti con nuovi serramenti in pvc**).

IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO

€ 177.000,00 di cui € 4.624,30 oneri per la sicurezza (ai sensi art. 131, comma 3, del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.; art. 100, comma 1 e Allegato XV, punto 4.1.4 del D. Lgs. n. 81/2008 e s.m.i.).

LUOGO DI ESECUZIONE

Scuola Media Statale del Comune di Cavallermaggiore – Via San Pietro n. 9

TERMINI DI ESECUZIONE DELLE OPERE

I lavori dovranno essere portati a termine entro 48 giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i..

La stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare l'art. 86, comma 3 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., che prevede la possibilità di valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

Ai sensi dell'art. 81, comma 3 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., la stazione appaltante si riserva inoltre la facoltà di non procedere all'aggiudicazione dell'appalto se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

CATEGORIE E CLASSIFICHE DEI LAVORI

Categoria prevalente: **OS 6** - € 258.228 (class. I).

SOGGETTI CHE POSSONO PRESENTARE DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

Potranno presentare domanda di partecipazione alla procedura negoziata tutti i soggetti indicati dall'art. 34 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., presentando, ai sensi del D.P.R. n. 445 del 28/12/2000, domanda di partecipazione in carta semplice, accompagnata da fotocopia di un documento di identità in corso di validità, con allegata dichiarazione attestante il possesso dei seguenti requisiti prescritti dalla vigente legislazione:

- iscrizione alla C.C.I.A.A. per l'attività di che trattasi;

- possesso di attestazione di qualificazione all'esecuzione di lavori pubblici in corso di validità, rilasciata da una S.O.A. autorizzata, adeguata alla categoria e classifica dei lavori da realizzare;
- possesso dei requisiti di cui all'art. 38 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. attestato anche dai soggetti di cui al comma 1, lett. b) e c).

Resta inteso che la suddetta richiesta di partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori di che trattasi che invece dovrà essere dichiarata dall'interessato ed accertata dal Comune di Cavallermaggiore in occasione della procedura di affidamento.

TERMINE DI PRESENTAZIONE DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

La domanda di partecipazione (come da modello allegato) dovrà pervenire in busta chiusa **entro e non oltre le ore 12.00 del 28/03/2013**, pena esclusione, all'Ufficio Protocollo del **Comune di Cavallermaggiore, Via Roma 104 – 12030 CAVALLERMAGGIORE**.

Le richieste dovranno pervenire in busta chiusa riportante, oltre la denominazione e la ragione sociale della ditta interessata, la dicitura **“Domanda per la partecipazione alla procedura negoziata per l'affidamento lavori di riqualificazione energetica della Scuola Media Comunale L.EINAUDI sita in Via San Pietro”**.

La domanda dovrà pervenire a mezzo del servizio postale (raccomandata a.r. o posta celere), oppure mediante agenzia privata di recapito postale autorizzata, ovvero mediante consegna a mano presso l'Ufficio protocollo del Comune di Cavallermaggiore che ne rilascerà apposita ricevuta.

E' esclusa la facoltà della consegna tramite fax ed e-mail.

Oltre il termine non sarà considerata valida alcuna altra richiesta.

Il recapito del plico, entro il termine stabilito, rimane ad esclusivo rischio dei mittenti

CRITERI INDIVIDUAZIONE SOGGETTI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA

La Stazione Appaltante:

- inviterà le cinque ditte, individuate mediante sorteggio nella seduta pubblica che si terrà il giorno **29/03/2013 alle ore 9.00** presso gli uffici sede dell'Area Tecnica del Comune di Cavallermaggiore, Via Roma 104 – 12030 CAVALLERMAGGIORE - qualora il numero delle domande pervenute sia superiore a cinque.

- integrerà fino a cinque concorrenti l'elenco dei soggetti da invitare, inserendo operatori economici qualora il numero delle domande pervenute sia inferiore a cinque.

La procedura di sorteggio è effettuata alla presenza di due testimoni e delle operazioni di sorteggio sarà redatto apposito verbale il cui accesso è differito alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte economiche.

Si precisa che la stazione appaltante si avvale della facoltà di non procedere al sorteggio, laddove il numero degli operatori economici interessati coincida con il numero dei soggetti che si sceglie di invitare.

Al fine di garantire quanto prescritto dall'art. 13, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., l'estrazione a sorte degli operatori economici da invitare a gara, anche se espletata in seduta pubblica, avverrà in maniera tale da garantire il riserbo in ordine all'identità degli stessi, con possibilità di accedere all'elenco dei soggetti che hanno manifestato interesse, nonché di quelli estratti ed invitati a gara, soltanto dopo la scadenza del termine di presentazione delle offerte stesse. Si precisa che, nel caso si profili l'esigenza di posticipare il suddetto sorteggio, ne sarà data comunicazione mediante pubblicazione sul sito informatico del Comune, anche il giorno antecedente la data originariamente fissata, senza necessità di singole comunicazioni ai soggetti che hanno aderito all'avviso, i quali, pertanto, dovranno verificare sul sito www.comune.rosei.nu.it l'eventuale rinvio.

La stazione appaltante inviterà simultaneamente e per iscritto i candidati selezionati a presentare le rispettive offerte assegnando un termine non inferiore a dieci giorni dalla data di invio dell'invito, ai sensi dell'art. 122, comma 6, lett. d) del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i..

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi dell'art. 10, comma 1 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.: **geom. Giorgio ALASIA** (tel. 0172/381054).

PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso sarà pubblicato per 10 giorni consecutivi:

- all'albo pretorio del Comune di Cavallermaggiore
- sul sito informatico del Comune: www.comune.cavallermaggiore.cn.it

TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Il trattamento dei dati personali forniti dai concorrenti saranno trattati, ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. n. 196/2003, esclusivamente per finalità connesse all'espletamento della procedura di gara. I concorrenti avranno la facoltà di esercitare i diritti previsti dal suddetto articolo. Il titolare del trattamento dei dati personali è il Comune di Cavallermaggiore.

Cavallermaggiore, 19 marzo 2013

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

geom. Giorgio ALASIA

